

**SZENTPÉTERSZEG KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK JEGYZŐKÖNYVE
2020. 03. 13-án 09 ÓRAI KEZDETTTEL
MEGTARTOTT RENDKÍVÜLI NYÍLT ÜLÉSÉRŐL**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Szentpéterszeg Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. március 13-án 09 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyílt ülésén

Az ülés helye: Faluház és Könyvtár

Jelen vannak:

Kiss Gábor Csaba	polgármester
Tóthné Gara Márta	alpolgármester
Balogh Gyula	települési képviselő
Kovács Imre	települési képviselő

Közös önkormányzati hivatal részéről:

Dr. Vámosi Margit	jegyző
Nagyné Nagy Katalin	jegyzőkönyvvezető

Kiss Gábor Csaba polgármester: Tisztelettel köszöntök minden megjelentet. A mai nyílt ülésünket megnyitom. Megállapítom a határozatképességet, mivel a megválasztott települési képviselők közül 4 fő megjelent. Felkérem a jegyzőkönyv vezetésére Nagyné Nagy Katalin köztisztviselő asszonyt. Jegyzőkönyv hitelesítésre felkérném Kovács Imre Képviselő Urat. Megkérdezem elfogadja-e a felkérést?

Kovács Imre képviselő: Elfogadom.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Aki elfogadja a javaslatot kérem kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal 1 tartózkodással (Kovács Imre) a következő határozatot hozta:

HATÁROZAT

Szentpéterszeg Község Önkormányzata Képviselő-testület úgy határozott, hogy a mai ülés jegyzőkönyvHITELESÍTŐjének Kovács Imre képviselőt választja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss Gábor Csaba polgármester

Kiss Gábor Csaba polgármester: Kérem a testület tagjait, aki egyetért a meghívóban szereplő napirendi pontokkal, kézfelnyújtással jelezze!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

33/2020. (II.14.) Önk. számú

HATÁROZAT

Szentpéterszeg Községi Önkormányzata Képviselő-testülete a meghívóban szereplő napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadja el.

1. Tájékoztató az előző ülés óta eltelt időszakról

Előterjesztő: Kiss Gábor Csaba polgármester

2. A kitüntető díjak alapításáról és adományozásáról szóló önkormányzati Rendelet megalkotásáról

Előterjesztő: Kiss Gábor Csaba polgármester

3. Az alpolgármester tiszteletdíja és költségtérítése

Előterjesztő: Kiss Gábor Csaba polgármester

4. Nagy László András Szentpéterszeg, Somogyi B. u. 11. sz. alatti lakos vételi ajánlatának megtárgyalása

Előterjesztő: Kiss Gábor Csaba polgármester

5. „ÚTON” Ifjúsági-Kulturális Egyesület értékesítési ajánlata a Szentpéterszeg Kossuth u. 47. szám alatti ingatlannal kapcsolatban

Előterjesztő: Kiss Gábor Csaba polgármester

6. Egyebek

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss Gábor Csaba polgármester

1 napirendi pont: Tájékoztató az előző ülés óta eltelt időszakról

Kiss Gábor Csaba polgármester: Tájékoztatni szeretném a testületet arról, hogy az önkormányzat kapott egy különszámot az Önkormányzati Hírlevélből, a koronavírussal kapcsolatban. Sajnálatos módon veszem tudomásul, hogy az állam semmilyen támogatást nem nyújt, sem anyagit, sem pedig eszköztámogatást a vírussal kapcsolatos védekezéshez. Egyedül ezt a közel 90 oldalas tájékoztatást kaptuk. A lényeg ebben az, ha valakit karanténba kell helyezni, akkor arról az önkormányzatnak kell gondoskodni. Várjuk ezzel kapcsolatosan a felsőbb utasításokat. Az EFOP pályázatot újra át kell dolgozni, mivel külföldi kirándulásokat nem támogatnak. Szintén egy pályázat kapcsán van egy megállapodása az önkormányzatnak a Bihar-Sárrét Egyesülettel arra vonatkozóan, hogy bevállalt az önkormányzat a pályázat kapcsán bizonyos tevékenységet. Ezzel kapcsolatban kérném a testület véleményét abban, hogy három tevékenység közül melyiket jelezzük az Egyesület felé. A tevékenységek Komádiban saját termék árusítása, Néptáncsoport fellépése, illetve lehetőség lenne egy Lengyelt testvértelepülési kapcsolatot kiépítésére. Én javasolnám, hogy a Néptáncsoport lépjen fel. Van-e kérdés?

Tóthné Gara Márta alpolgármester: Mi ez a pályázat pontosan?

Dr. Vámosi Margit jegyző: A HACS-nak volt egy térségi pályázata.

Tóthné Gara Márta alpolgármester: Ebbe vállalt részt Szentpéterszeg?

Kiss Gábor Csaba polgármester: Tagként vagyunk benne, ezt a három lehetőséget kínálták fel, a rendezvény főszervezője Komádi. Lehet meg sem fogják rendezni a vírusfertőzés lehetősége miatt.

Kovács Imre képviselő: Az előző ciklusban is volt ilyen, hogy olyat mondasz most, amiről nem tudunk semmit. Semmi információnk nincs erről a pályázatról. Hogy döntsünk így bármiben is erről?

Kiss Gábor Csaba polgármester: Azt hittem, annak idején tájékoztatva lettetek erről.

Kovács Imre képviselő: Ha ilyen van, jó lenne egy összefoglalót kapni.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Így lesz. Ez most minket annyiban érint, hogy valamilyen módon részt kell vennünk a rendezvényen. Ha mindenkinek jó, akkor elküldjük a néptáncosokat. Kérdés?

Kovács Imre képviselő: Hiányolom, azt, hogy nem tudjuk van-e valamilyen fejlemény a rendelővel kapcsolatosan. Mi a helyzet a flottás telefonnal, hogy csak az önkormányzati dolgozók vehessék igényben. Ki lett-e gyűjtve a Szociális Szövetkezet részére szállított árukról a szállítójegyek, az elszámoláshoz? Mi történt a feljelentéssel? Én úgy gondolom, hogy az ilyenekről érdemes lenne egy-két mondatot mondani.

Kiss Gábor Csaba polgármester: A feljelentéssel kapcsolatban nem tudok több információt mondani, mint amit az elmúlt ülésen elmondtam. A feljelentést megtettük, megkaptuk a levelet, amit te is megnéztél, hogy áttették az ügyet a NAV-hoz. A NAV azóta nem keresett bennünket, semmilyen anyagot nem kértek még be ezzel kapcsolatosan. Az esetleges érintettek sem jelezték pl. műszaki ellenőr, hogy kaptak volna valamilyen megkeresést a NAV-tól ezügyben.

Kovács Imre képviselő: Ezzel kapcsolatosan lenne egy határozati javaslatom, hogy tegyünk feljelentést a NAV-hoz és csatoljuk mellé azokat a dokumentumokat, amik bizonyítják, hogy 3.440.000.- Ft-ot a falunak be kellett fizetni, az ilyen tisztességtelen munka után.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Kovács Imre javaslata az, hogy tegyünk feljelentést a NAV-hoz. De ez az ügy már a NAV-nál van.

Kovács Imre képviselő: Ezek szerint nem, mert nem kaptatok még semmiféle dokumentumot erről. Ha megkapták volna, ennyi idő elteltével már küldeni kellett volna valamit nekik. Tegyük meg a feljelentést.

Tóthné Gara Márta alpolgármester: A levélben konkrétan az van, hogy áttették?

Kiss Gábor Csaba polgármester: Költségvetési csalás jogcímen tette át a NAV-nak. Nem zárkózok el attól sem, hogy tegyünk feljelentést ez ügyben célzottan a NAV-hoz.

Kovács Imre képviselő: Ha már a rendőrség nem foglalkozik vele.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Kovács Imre Képviselő Úrnak volt egy határozati javaslata, hogy tegyünk feljelentést a NAV felé az orvosi rendelővel kapcsolatosan. Aki a javaslattal egyet ért, kérem kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A Képviselő-testület 3 igen, 1 nem (Balogh Gyula) szavazattal a következő határozatot hozta:

34/2020. (II.14.) Önk. számú

HATÁROZAT

Szentpéterszeg Községi Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az orvosi rendelővel kapcsolatosan a Berettyóújfalui Rendőrkapitányság részére 2020. január 9. napján kelt és a Rendőrkapitányság által a NAV Észak – alföldi Bűnügyi Igazgatóságához pénzeszközök jóváhagyott céltól eltérő felhasználásával elkövetett költségvetési csalás vétségének gyanúja címén áttett feljelentést közvetlenül a NAV Észak – alföldi Bűnügyi Igazgatóságához meg kell küldeni.

A képviselő – testület megbízza Kiss Gábor Csaba polgármestert, hogy a feljelentést tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss Gábor Csaba polgármester

Kiss Gábor Csaba polgármester: Ma jön Sólya László műszaki ellenőr, aki meg fogja nézni a rendelőt. Illetve aláírjuk a műszaki ellenőri feladatok ellátásával kapcsolatos szerződést a Magyar Faluprogramos pályázatunkhoz. A telefonoknál pedig úgy néz ki, hogy van arra mód, hogy külön számlázzanak, ha úgy gondoljuk. De azt is megtehetjük, hogy csak az önkormányzati dolgozók legyenek benne.

Kovács Imre képviselő: Csak azok legyenek benne, vagy ha nem, akkor nyissuk meg a lehetőséget a lakosság számára is.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Csak ezzel az a probléma, ha nagy tömeg előtt megnyitjuk, és esetleg nem fizetnek egyesek, akkor az a többiekre is kihat, tehát letilthatják őket is.

Kovács Imre képviselő: Akkor maradjanak csak az önkormányzati dolgozók.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Van-e még kérdés?

Kovács Imre képviselő: Volt már szó a temető bővítéséről előző üléseken, illetve az előző ciklusban is. Úgy hallottam, hogy már utat készültök kialakítani a temető melletti része felől, ami még nem is az önkormányzaté, hanem csere lehetőség lenne.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Nem építünk utat. Testületi ülésen már beszéltünk a lehetőségekről, illetve arról is beszéltünk, hogy a szilfasort is ki kell vágni, mert a sírokat veszélyeztetik. Kiss Imréék próbaképpen kivágtak egy fát, hogy ki tudják-e venni tövestől. Azért azt a fát vették ki, hogyha esetleg a testület úgy dönt, hogy elcseréli ezt a területet, akkor az út majd ott lehetne.

Kovács Imre képviselő: Annak idején többen úgy gondoltuk, hogy a falu fele kellene bővíteni a szőlőskertek cseréjével.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Egy ülésen ki kellene menni a temetőbe és a helyszínem megnézni a lehetőségeket. Én továbbra is támogatnám a régi rész újra nyitását.

Kovács Imre képviselő: Ezt már többször átbeszéltük, de te sem szeretnéd, ha egy hozzátartozód sírhelyére temetnének rá valakit? A legcélszerűbb a szőlőskert irányában történő bővítés lenne.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Más kérdés?

Kovács Imre képviselő: A szövetkezettel kapcsolatban még nem válaszoltál.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Azokat már összeszedtük, amit az önkormányzat számlázott ki. Én próbáltam kiszedegetni a konyha számláiból, hogy esetleg mit az, amit az önkormányzat szállított be a szövetkezethez a megtermelt árukból. A Szövetkezet vezetőjét megkértük, hogy mindent amit az önkormányzat szállított be hozzájuk szállítójegy alapján azt adja le részünkre. Ez a mai napig nem történt meg.

Kovács Imre képviselő: Attól ne is várd. De itt is kellene lennie szállítójegyeknek, hogy mit vittek be a szövetkezetbe.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Az önkormányzat által kiállított számlákból egy számla nincs még kiegyenlítve, aminek az összege 65.000.- Ft körül van.

Kovács Imre képviselő: De vannak szállítói levelek?

Kiss Gábor Csaba polgármester: Nincsenek.

Tóthé Gara Márta alpolgármester: De akkor a belső ellenőr mit talált?

Kiss Gábor Csaba polgármester: Amit most kértetek az a 2019. évre vonatkozott. A belsőellenőr, ha jól tudom a 2018. évet vizsgálata tavalý.

Kovács Imre képviselő: Az előző éveket is nyugodtan meg lehet nézni, azt sem lett elszámolva.

Balogh Gyula képviselő: Nem történt anyagmozgás, mivel nem tudod bizonyítani.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Más kérdés?

Tóthné Gara Márta polgármester: A temetőre visszatérve gondolkodnunk kellene egy új díszsírhely kijelöléséről, mert ahol eddig volt, ott most az urnatemető van.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Úgy tudom, hogy ez úgy lett tervezve, hogy egy sort ki kellett volna hagyni a díszírhelyeknek. Meg lett ez mindenkivel beszélve annak idején csak a temetőgondokkal nem közölték és mikor Olajos Istvánnét temették nem hagytak ki egy sort. Más kérdés? Aki elfogadja a tájékoztatót kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal 1 tartózkodással (Kiss Gábor Csaba) a tájékoztatót elfogadta.

2. napirendi pont: A kitüntető díjak alapításáról és adományozásáról szóló önkormányzati Rendelet megalkotásáról

Kiss Gábor Csaba polgármester: Az írásos anyag kiküldésre került. Van-e kérdés? Szeretném ezt a rendeletet kiegészíteni egy Kathó Istvánról elnevezett díjjal, amit a helyi pedagógusoknak, óvodai alkalmazottaknak lehetne átadni.

Kovács Imre képviselő: Ezek szerint az óvodai dolgozókra akarod ezt? Mert az iskola már nem hozzánk tartozik, nem tudjuk, hogy melyik pedagógus, hogy dolgozik. Nem értem miért van erre szükség. Ott van a Szentpéterszegért díj, amit bármelyik szentpéterszegi személynek oda lehet ítélni.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Ez nem feltétlen az óvoda dolgozóira gondoltam. Települési szinten azért ismerjük a pedagógusokat és a munkájukat is.

Tóthné Gara Márta alpolgármester: Szerintem ez nem kimondottan pedagógusoknak szóló díj, ha közművelődésben dolgozóknak lenne.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Ezt a díjat akár Szabó Károly is megkaphatná.

Kovács Imre képviselő: Ugyanúgy megkaphatná a Szentpéterszegért díjat is.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Nem feltétlen, mivel az ő munkája nem elsősorban Szentpéterszegért van, hanem a saját tanítási módszerének kifejlesztésért kaphatná meg ezt a Kathó díjat. Ez csak egy javaslat. Van-e még kérdés, ezzel kapcsolatban?

Tóthné Gara Márta alpolgármester: Egy kicsit bántónak érzem, hogy ezt az óvónőknek hozzuk létre. Nekem ez abszolút eszembe nem jutott, amikor én ezt elolvastam. Hanem azokra a pedagógusokra gondoltam, akik 30-40 éve itt dolgoznak a településen, akár hozzánk

tartozik az iskola, akár nem.

Kovács Imre képviselő: A múltkor húztátok le az iskolát, hogy milyen rosszul dolgoznak, most meg ki akarjátok tüntetni őket? Én akkor is azt mondtam, hogy a pedagógusokkal semmi baj nincs.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Ezt a múlt héten megbeszéltünk, a pedagógusokkal, hogy azon a bizonyos testületi ülésen mi történt. Én úgy gondolom, hogy azt akkor rendeztük. Más kérdés? Amennyiben nincs, aki egyetért a rendelet-tervezettel, kérem kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A Képviselő-testület 2 igen, 2 nem (Balogh Gyula, Kovács Imre) szavazattal a rendeletet nem alkotta meg.

3. napirendi pont: Az alpolgármester tiszteletdíja és költségtérítése

Kiss Gábor Csaba polgármester: A Kormányhivatal részéről érkezett egy szakmai segítségnyújtás, hogy hogyan kell megállapítani az alpolgármester költségtérítését. Van-e kérdés? Aki egyetért a határozati javaslattal, kérem kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

35/2020. (III.13.) Önk. számú

HATÁROZAT

Szentpéterszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (2) bekezdése alapján Tóthné Gara Márta társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját 34.500. - Ft összegben állapítja meg.

Szentpéterszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (3) bekezdése alapján Tóthné Gara Márta társadalmi megbízatású alpolgármester költségtérítését 5.175.-Ft összegben állapítja meg.

A képviselő – testület megbízza Dr. Vámosi Margit jegyzőt a végrehajtás érdekében szükséges intézkedések megtételével.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Vámosi Margit jegyző

4. napirendi pont: Nagy László András Szentpéterszeg, Somogyi B. u. 11. sz. alatti lakos vételi ajánlatának megtárgyalása

Kiss Gábor Csaba polgármester: A vételi ajánlat kiküldésre került. Ez helyileg a régi gyakorlókert, 500.000.- Ft-ot ajánlott a területért. Jelen pillanatban ő ellenszolgáltatás nélkül, használja ezt a területet, melyre engedélyt Olajos Mihály adott. Kérdés?

Tóthné Gara Márta alpolgármester: Tudjuk ennek a tényleges értékét?

Kiss Gábor Csaba polgármester: Ez a terület külterület, 2,36 Ak értékű. Véleményem szerint elég magas árat ajánlott ezért. Szerintem nem reális az ajánlott ár.

Balogh Gyula képviselő: Ő többet ajánlott?

Kiss Gábor Csaba polgármester: Igen.

Balogh Gyula képviselő: Én ajánlok érte 510.000.- Ft-ot. Szerintem az önkormányzatnak nincs szüksége erre az 500.000.- Ft-ra, nem kell eladni az önkormányzati tulajdont.

Kovács Imre képviselő: Nem lett túlértékelve, mivel gyümölcsfákkal van beültetve.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Akácfa van benne.

Kovács Imre képviselő: Ennyiért oda is lehetne adni, mivel ha termőföldbe számolnánk, ennyit nem adnának érte.

Balogh Gyula képviselő: Csak az egy közművesített ingatlan.

Kovács Imre képviselő: A múltkor 300.000.- Ft-ért vettünk egy romot. Én támogatom a kérelmet. Amúgy is ő használja ingyen, akkor miért ne adnánk el.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Attól függetlenül, ha most ezt elfogadjuk, még érkezhet rá másik ajánlat.

Dr. Vámosi Margit jegyző: Ki kell függeszteni az adás-vételi szerződést. A törvény szerint, csak elfogadó nyilatkozat adhatnak be, ha van elővásárlási jog gyakorlására jogosult. Többet nem lehet ígérni érte.

Kovács Imre képviselő: Hirdessük meg ár nélkül.

Balogh Gyula képviselő: Arról szavazzunk már előbb, hogy el akarjuk-e adni?

Tóthné Gara Márta alpolgármester: Bérletben nem gondolkodott?

Kiss Gábor Csaba polgármester: Felém azt nem jelezték.

Balogh Gyula képviselő: Ha esetleg nem adjuk el, utána azon kell gondolkodnunk, hogy miért használ valaki önkormányzati tulajdont ingyen.

Kovács Imre képviselő: Van itt több olyan.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Aki egyetért a 0225/1 hrsz-ú terület értékesítésével, kérem kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A Képviselő-testület 1 igen, 2 nem (Balogh Gyula, Tóthné Gara Márta) szavazattal 1 tartózkodással (Kiss Gábor Csaba) a következő határozatot hozta

36/2020. (III.13.) Önk. számú

HATÁROZAT

A Szentpéterszeg Községi Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Nagy László András 4121 Szentpéterszeg, Somogyi B. u. 11. szám alatti lakos vételi ajánlatát, és úgy határozott, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő Szentpéterszeg 0225/1 hrsz-ú külterületi ingatlant nem kívánja értékesíteni.

A Képviselő-testület felhatalmazza Kiss Gábor Csaba polgármestert, hogy az ajánlatot tevőt a döntésről értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss Gábor Csaba polgármester

Kiss Gábor Csaba polgármester: Mennyi legyen esetlegesen a bérleti díja a területnek?

Tóthné Gara Márta alpolgármester: Ki van még ilyen helyzetben?

Kovács Imre képviselő: Többször volt róla szó, csak mindig átsiklottatok felette, Vadász Vince több mint fél hektárt használ az önkormányzat területéből, amit meg akart venni. Az önkormányzatnak ezért egy fillért sem fizet.

Balogh Gyula képviselő: Szerintem sokat segít a falunak és az önkormányzatnak. A törmeléket is elszállította.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Így van. A törmelék elszállítása több százezer forintba került volna, de ő elvitte és még fizetett is érte.

Kovács Imre képviselő: Milyen törmeléket?

Kiss Gábor Csaba polgármester: Az Ady utca végé lévő törmeléket.

Kovács Imre képviselő: Hova szállította?

Kiss Gábor Csaba polgármester: A telephelyére, vett egy zúzógépet és ledarálja.

Kovács Imre képviselő: Akkor anyag lesz belőle, amit felhasználhat. Jól járt vele.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Ezeket az ingatlanokat felülvizsgáljuk.

Kovács Imre képviselő: Akkor ezek szerint bárki kiszánthat az önkormányzat területéből?

Kiss Gábor Csaba polgármester: Nem, de a testület hozhat egy olyan döntést, hogy a bérleti díjat ledolgozhatja az önkormányzatnak.

Kovács Imre képviselő: Vagy kifizeti a bérleti díjat, és az önkormányzat is kifizet azt a munkát, amit elvégzett. Szerintem ezt a legegyszerűbb. Más is vitt már el törmelék. Vagy nekünk is jó lenne útalapnak a törmelék.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Ha elvitettük volna a Liszter Transszal, az 500.000.- Ft lett volna, meg utána a ledarálás költsége és a visszaszállítás. Az már milliós tétel lenne. Ez volt a legegyszerűbb megoldás, hogy elvitte a törmelékét és még fizetett is érte.

5. napirendi pont: „ÚTON” Ifjúsági-Kulturális Egyesület értékesítési ajánlata a Szentpéterszeg Kossuth u. 47. szám alatti ingatlannal kapcsolatosan

Kiss Gábor Csaba polgármester: A megkeresés kiküldésre került. Ez az ajánlat március 31-ig érvényes. Én személy szerint a 15,5 millió forintot sokallom. Meg kellene beszélni, hogy mennyi legyen az az összeg, amit felajánlhatok érte.

Kovács Imre képviselő: 13 millió forint.

Tóthné Gara Márta alpolgármester: A levélből az szűrődik le, hogy ti már erről beszéltetek.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Igen a Faluházban találkoztunk össze. Én megkérdeztem akkor tőle, hogy a szociális otthon kialakítására beadott pályázat, hogy áll? Akkor elmondta, hogy nem nyert a pályázat. Erre én megkérdeztem, hogy az épülettel mi lesz? Ő akkor azt mondta, hogy gondolkodnak az eladásán és megkérdezte, hogy az önkormányzatnak nem kell-e. Erre azt mondtam, ha kellene is akkor is minimum 2 részletben tudná az önkormányzat kifizetni.

Dr. Vámosi Margit jegyző: Már régen hirdetik.

Kovács Imre képviselő: Évek óta hirdetik. Én azt mondom 12-13 millió forintnál ne ajánljunk többet.

Tóthné Gara Márta alpolgármester: Milyen állapotban van?

Kiss Gábor Csaba polgármester: Nem tudom. Javaslom, hogy két döntést hozzunk ezzel kapcsolatosan. Az első legyen az, hogy ezt az ajánlatot elfogadjuk-e? Aki elfogadja az „ÚTON” Ifjúsági-Kulturális Egyesület értékesítési ajánlatát.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A Képviselő-testület 4 nem szavazattal a következő határozatot hozta

HATÁROZAT

A Szentpéterszeg Községi Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy nem fogadja el az „ÚTON” Ifjúsági-Kulturális Egyesület értékesítési ajánlatát.

A Képviselő-testület felhatalmazza Kiss Gábor Csaba polgármestert, hogy az ajánlatot tevőt a döntésről értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss Gábor Csaba polgármester

Kiss Gábor Csaba polgármester: A másik, határozati javaslat, hogy meg kívánja-e vásárolni az önkormányzat a Szentpéterszeg, Kossuth u. 47 szám alatti ingatlant, esetlegesen pályázni bentlakásos idősek otthona létrehozására. Be lehetne vonni ebbe a helyi egyházat is és közösen pályáznánk, akkor véleményem szerint nagyobb esély lenne arra, hogy nyerünk. Illetve, ha egyházi működtetésű lenne, akkor dupla normatíva járna ezért. De azt szeretném leszögezni, hogy nem következhet be az, hogy ez az ingatlan az egyház kezébe kerüljön. Csak együttműködés lenne.

Kovács Imre képviselő: Én nem társulnék az egyházzal sem, meg mással sem. Ha ők üzemeltetik ők viszik el a hasznát. A miénk csak az épület lenne. Ők is pályázhatnak egyedül.

Tóthné Gara Márta alpolgármester: Fecskeházak kialakítására nincs pályázati lehetőség?

Kiss Gábor Csaba polgármester: Nem tudok ilyenről.

Kovács Imre képviselő: Megint elébe megyünk a dolgoknak. Még el sem döntöttük, hogy megvesszük-e. Ezt az ingatlant most is használjuk, nem tudom hova pakolnánk, ha ki kellene üríteni? Habár ott az iparcsarnok. De már többször mondtam azt is, hogy meg kellene hirdetni, hátha kivenné valaki, és ugyanúgy az ÖNO-t is és a piactéri üzletet is. Illetve a megállapított bérleti díjakat is felül kellene vizsgálni mert elég alacsonyak.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Az iparcsarnokot szerintem is bérbe kellene majd adni, ha az ellenőrzést elvégezték. Aki egyetért azzal, hogy vegyük meg a Szentpéterszeg, Kossuth u. 47. szám alatti ingatlant, kérem kézfelnýújtással jelezze.

Balogh Gyula képviselő: Azzal a feltétellel, hogy megvizsgáljuk lesz-e rá pénz.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A Képviselő-testület 4 igen a következő határozatot hozta

HATÁROZAT

A Szentpéterszeg Községi Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, meg kívánja

vásárolni a Szentpéterszeg, Kossuth u. 47. szám alatti ingatlant, amennyiben az önkormányzat ajánlatát a tulajdonos elfogadja. Amennyiben más ajánlat érkezik, a képviselő – testület ismételten megtárgyalja azt.

A képviselő – testület megbízza Kiss Gábor Csaba polgármestert, hogy a képviselő – testület ajánlatáról az ingatlan tulajdonosát tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss Gábor Csaba polgármester

Kiss Gábor Csaba polgármester: Akkor döntsük el, hogy mi legyen az az összeghatár, amit ajánlhatok érte.

Kovács Imre képviselő: Tegyük egy ajánlatot 12-13 milli forint értékben és majd mondanak valamit rá.

Balogh Gyula képviselő: Lesz rá pénz?

Kiss Gábor Csaba polgármester: Két részletben ki tudjuk fizetni. Az előző évi iparüzési adóbevételekből ki tudjuk az első részletet fizetni.

Balogh Gyula képviselő: Az utak is nagyon tönkre vannak menve.

Kovács Imre képviselő: Az idén hátha nem úgy végzik el a kátyúzást, mint tavaly.

Balogh Gyula képviselő: A közmunkaprogramban van útfelújítási is?

Kiss Gábor Csaba polgármester: Igen van.

Balogh Gyula képviselő: Ha lesz pályázati lehetőség, amihez önerő kell, akkor arra is marad pénz?

Kiss Gábor Csaba polgármester: Nem.

Balogh Gyula képviselő: Ezt nem öt perc alatt kell eldönteni, illetve próbálkozhatunk 3 részletben is megkérni.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Így van. Az ő ajánlatuk 30 napig érvényes.

Tóthné Gara Márta alpolgármester: Ez az ő ajánlatuk. Mi meg teszünk egy másikat.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Akkor állapotunk meg 12 millióban és megkérem három részletben.

Kovács Imre képviselő: De viszont az önkormányzatnak meg szüksége van erre az ingatlanra. Sok mindenre fel lehetne használni.

Balogh Gyula képviselő: Eddig is használtuk.

Kovács Imre képviselő: Ha más megveszi akkor ki kell onnan pakolni.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Azt is meg lehet tenni, hogy én szóban tájékoztatom az ajánlatunkról. De nem teszünk még hivatalos ajánlatot, azt a következő ülésig elhalasztjuk. Ha így megfelelő akkor én telefonon tájékoztatom, hogy az ő ajánlatukat nem fogadtuk el, de közlöm a most megfogalmazott ajánlatunkat.

Most került kiosztásra Dr. Csepei Szimóna háziorvos kérelme. Szeretne pályázni, és ezzel hat évre biztosítva lenne a házi orvosi ellátás.

Balogh Gyula képviselő: Akkor az önkormányzatnak nem kerülne ennyibe?

Kiss Gábor Csaba polgármester: Az egészségügyi normatívát ő fogja kapni.

Balogh Gyula képviselő: Meg még fizetünk neki?

Kiss Gábor Csaba polgármester: Nem akkor már nem.

Kovács Imre képviselő: A dolgozókat is átveszi?

Kiss Gábor Csaba polgármester: Igen.

Dr. Vámosi Margit jegyző: Arról kell nyilatkozni, hogy az önkormányzat feladat-ellátási szerződést köt vele. De a feladat-ellátási szerződésről külön döntés kell majd.

Kovács Imre képviselő: Így is jól teszünk neki, most is van két alkalmazottja.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Már nincs, mivel a táppénzeknél történt egy kis adminisztrációs hiba, mely később megoldásra került. Illetve tudomásomra hozták, hogy a dolgozók között felszűnt a van.

Aki egyetért a nyilatkozat megtételével, kérem kézfelnýújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A Képviselő-testület 4 igen a következő határozatot hozta

39/2020. (III.13.) Önk. számú

HATÁROZAT

A Szentpéterszeg Községi Önkormányzata Képviselő-testülete a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő által a „legalább 12 hónapja betöltetlen háziorvosi és fogorvosi körzeteket betöltő orvosok letelepedésének támogatására meghirdetett pályázathoz kinyilatkozza, hogy Csepei Szimóna háziorvos személyes közreműködésével működő egészségügyi szolgáltatóval legalább 6 éves időtartamra feladatellátási szerződést köt.

A képviselő – testület megbízza Kiss Gábor Csaba polgármestert, hogy a döntésről a háziorvost értesítse, illetve a szándéknyilatkozatot a képviselő – testület képviselőjében aláírja,

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss Gábor Csaba polgármester

Egyebek:

Kiss Gábor Csaba polgármester: Van valakinek, kérdése, észrevétele?

Balogh Gyula képviselő: Szemetes a falu.

Kiss Gábor Csaba polgármester: A múltkor kiküldtem a közmunkásokat szemetet szedni, a szőlőskert gerádjában találtak egy egész karton rohadt csirkeszárnyat, aminek a közelébe sem mertek menni.

Balogh Gyula képviselő: Olyan sok mindent lehetne csinálni a faluban és folyton azt látom, ha a hivatal felé járok, hogy a közmunkások 10-15-en együtt dolgoznak valamit. Miért nem lehet szétrakni őket.

Kovács Imre képviselő: Nekem az lenne a kérdésem, hogy a fóliába miért nincs már elvetve valami, már rég lehetne szedni a hagymát, retket!

Kiss Gábor Csaba polgármester: Már az egyik fólia fel van ásózva, el van vetve a saláta és a retek. A másikat most ássák. Az a baj, ha a munkaügyi kijön és az látja, hogy mi a paprikatermesztésre beadott területen hagymát termelünk, akkor megvonja a támogatást. Más kérdés, észrevétel? Amennyiben a mai ülésen nem merült fel több kérdés, észrevétel, az ülést bezárom.

k.m.f.

Kiss Gábor Csaba
polgármester

Dr. Vámosi Margit
jegyző

Kovács Imre
jegyzőkönyvhitelesítő

