

**SZENTPÉTERSZEG KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK JEGYZŐKÖNYVE
2018. XI. 26-án 15 ÓRAI KEZDETTEL
MEGTARTOTT RENDKÍVÜLI NYÍLT ÜLÉSÉRŐL**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Szentpéterszeg Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. november 26-án 15 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyílt ülésén

Az ülés helye: Szentpéterszeg Községi Önkormányzat tanácskozó terme

Jelen vannak:

Olajos Mihály	polgármester,
Tóthné Gara Márta	alpolgármester
Harasztosi Gyula	települési képviselő
Kovács Imre	települési képviselő
Szabó László	települési képviselő
Tornyai Lajos	települési képviselő

Közös önkormányzati hivatal részéről:

Dr. Vámosi Margit	jegyző
Nagyné Nagy Katalin	jegyzőkönyvvezető

Vendégek:

Dr. Csepei Szimóna	házi orvos
Dr. Csepei Gábor	

Olajos Mihály polgármester: Tisztelettel köszöntök minden képviselőt, illetve Dr. Csepei Szimóna házi orvost és kedves férjét. A mai rendkívüli nyílt ülésünket megnyitom, megállapítom a határozatképességet, mivel 6 fővel veszünk részt a döntéshozatalban. Felkérem a jegyzőkönyv vezetésére Nagyné Nagy Katalin köztisztviselő asszonyt.

- 1./ **Házi orvosi szolgálati lakás felújításának beérkezett ajánlatok megtárgyalása**
Előadó: Olajos Mihály polgármester

Olajos Mihály polgármester: Az elmúlt testületi ülésen eldöntötte a képviselő-testület, hogy felújítja a házi orvosi szolgálati lakást. Az akkori ülésre sikerült beszerezni egy árajánlatot a felújítási munkálatokra, viszont ahhoz, hogy a testület dönteni tudjon még másik két árajánlatot is be kellett szerezni. Így most rendelkezésre áll két magyarországi vállalkozó ajánlata és egy romániai vállalkozóé. A romániai vállalkozó ajánlata a legkedvezőbb. Felmerült a kérdés, hogy

mivel romániai a vállalkozó ők milyen ÁFA összeggel dolgoznak, van-e uniós adószáma a cégnek. Két lehetőség van a kivitelezésre. Egyik, hogy a megosztásnak megfelelően mi leszámbláztatjuk a munkadíjat. A másik megoldás az lenne, hogy működési támogatás jogcímen átadunk közel hárommillió forintot doktornő részére és így ő intéz mindent. Ha átadjuk az összeget akkor doktornő olyan szerződést köt velük amilyet jónak lát. Nekünk egy a lényeg, hogy ez a felújítás elkészüljön. Megkérdeztük a belsőellenőrt és elmondta, hogy nincs akadálya annak, hogy működési támogatás jogcímen átadjuk ezt a durván 3 millió forintot a doktornőnek. Ehhez az összeghez ők még hozzáteszik az általuk vállalt 2 millió forintot. Ezt a működési támogatást szerződésben rögzítjük, amiben az is benne lesz, hogy az általuk befektetett összeget lelakhatják. Van-e kérdés?

Kovács Imre képviselő: Sokat nem tudunk erről a Bozomán cégről. Elég szegényesek, ha csak egy kézzel írott ajánlatot tudtak adni. Ebben az ajánlatban szerepel ajtók kicserélése, beállítása. Most akkor teljesen ki lesznek cserélve az ajtók, vagy csak a lapok lesznek cserélve? Villanyszerelést nem látok az ajánlatban, törmelékszállítás sem. Sok dolog van, amit még tisztázni kell. Ebben a hárommillió forintban még nincs benne a gázkazán cseréje. Ez a hárommillió forint egy komoly összeg, főleg egy ilyen kis önkormányzatnak. Honnan fog ez a pénz előkerülni? Jó lenne tudni, hogy fér ez bele az idei költségvetésünkbe.

Harasztosi Gyula képviselő: A romániai árajánlat nekem szimpatikus. A támogatásként odaadott összeg nekem elfogadható. Akár a gázkazán cseréjét is be lehetne építeni ebbe a támogatásba. Gondolom erről fog készülni egy megállapodás, hogy a megfelelő műszaki tartalom meglegyen a felújítással. Illetve az is írásba lesz foglalva, hogy ezt az összeget, amit befektetnek, azt hány évig lakják le.

Olajos Mihály polgármester: Más kérdés, vélemény?

Szabó László képviselő: Kovács Imre hozzászólását támogatom. Osztogatjuk a pénzt, csak azt nem tudom miből? A költségvetésben van kiadási és bevételi oldal. Kérdezem én, hogy honnan veszünk el, vagy milyen plusz bevételre lehet számítani, ami fedezi ezt a kiadást? Felhívnám a képviselőtársaim figyelmét az Ötv. 115 §. (1) bekezdése, ami szerint a helyi önkormányzat gazdálkodásának biztonságáért a képviselő-testület a felelős. A polgármester csak a gazdálkodás szabályosságáért felel. Nem nagyon látok a költségvetésben semmiféle tartalékot. Jövőre választás. Elhangzott az is, hogy lehet csak jövőre fizetjük ezt a pénzt ki. Tehát a jövőbeli testület közel négy millió forint adóssággal kezd.

Tornyai Lajos képviselő: Ennek utána kell nézni.

Olajos Mihály polgármester: A pénzügyes kollégával egyeztettem, és ezt a hárommillió forintot biztosítani tudjuk a fejlesztésre ebben az évben. Nem vesszük az önkormányzatot adósságba. Az új testület nem fog szembesülni azzal, hogy adóssággal kezdenek. Megkaptuk a REKIT közel 1,8 forintot. A HB-i Önkormányzatok Vízmű Zrt felszámolása is megtörtént, így innen is egy héten belül megjön az önkormányzatot illető 1,7 millió forint nagy része. Tehát a pénz meg lesz a felújításra. Attól, hogy a romániai árajánlat kézzel íródott az nem azt jelenti, hogy nem komoly ajánlat. A doktornő családjának már többször dolgozott ez a vállalkozó és meg voltak vele elégedve. Örölnék neki, ha egy ilyen vállalkozó jönne, aki már bizonyított.

Kovács Imre képviselő: Nem kaptam választ a kérdéseimre. Villanyszerelést, törmelékszálítást ki fizeti?

Olajos Mihály polgármester: Érkezett egy megkeresés zárkerti ingatlan felajánlásáról. Nagy Barna Szentpéterszeg, Köztársaság u. 16. szám alatti lakos ajánlott fel két zártkertet a 868 hrsz-ú 1097 négyzetméter nagyságút, illetve a 869 hrsz-ú 683 négyzetméter nagyságú zártkerteket. A két ingatlan, darabját 80.000.- forintért adnák. Van-e kérdés, vélemény?

Harasztosi Gyula képviselő: Én javaslom vegyük meg.

Szabó László képviselő: Érdemes elgondolkodni rajta.

Olajos Mihály polgármester: Aki egyetért a két zárkerti ingatlan megvásárlásával, darabonként 80.000.- Ft-ért, kérem kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

86/2018. (XI.26.) Önk. számú

HATÁROZAT

A Szentpéterszeg Község Önkormányzata Képviselő-testülete a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 11. §. (2) bekezdés c) pontjában foglaltakra tekintettel megvásárolja, Nagy Barna 4121 Szentpéterszeg, Köztársaság u. 16. szám alatti lakos tulajdonát képező:

- szentpéterszegi 868 hrsz-ú, 1097 m² nagyságú, 4.00 AK értékű kert művelési ágú
- szentpéterszegi 869 hrsz-ú 683 m² nagyságú 2,19 AK értékű szántó művelési ágú

zártkerti ingatlanokat 160.000.- Ft, azaz Egyszázhatvanhatezer forint vételárért.

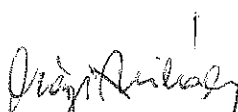
Az önkormányzat az ingatlant közfoglalkoztatás céljára hasznosítja.

A képviselő – testület megbízza Olajos Mihály polgármestert, hogy az adásvételi szerződést az önkormányzat képviseletében aláírja.

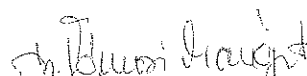
Határidő: azonnal

Felelős: Olajos Mihály polgármester

Olajos Mihály polgármester: Amennyiben a mai képviselő-testületi ülésen nem merült fel további kérdés, és megbeszéltnivaló, az ülést bezárom.


Olajos Mihály
polgármester




Dr. Vámosi Margit
jegyző

Olajos Mihály polgármester: A villanszerelés nagyon csekély mértékű, amit akár a kivitelező is meg tud oldani.

Tóthné Gara Márta alpolgármester: Egyetértek Harasztosi Gyula véleményével, a bérleti díjjal kapcsolatban is. Úgy gondolom a minőségi munkára garancia a doktornő személye.

Olajos Mihály polgármester: Eddig is volt bérleti díj. Képviselő-testületi határozat van a bérleti díjak mértékéről. Ha jól tudom 16.000.- Ft a lakás bérleti díja. Ha gondolja a testület emelhet ezen a díjon.

Dr. Vámosi Margit jegyző: Két éve volt bérleti díj emelés.

Olajos Mihály polgármester: A szerződéshez mellékelni kell, hogy milyen munkálatok lesznek elvégezve. Tehát rögzíteni kell a műszaki tartalmát a felújításnak. A gázkazán már ki van fizetve. Van-e még kérdés?

Dr. Vámosi Margit jegyző: Ez egy támogatás lesz, amit elszámolási kötelezettség terhel. Illetve szerepel majd a szerződésben az is hogy a bérleti díjat mennyi idő alatt lakhatják le.

Harasztosi Gyula képviselő: Az is bele kell foglalni, hogy a bérleti díj emelkedhet.

Csepei Gábor: Beszéltünk arról is hogy a kert kitakarításában a közmunkások segítenek.

Olajos Mihály polgármester: Így van, rövid időn belül megkezdik a munkálatot. Van-e még kérdés? Tehát két szerződés készül, az egyik a támogatásról fog szólni, amibe belekerül a felújítással kapcsolatosan elvárt műszaki tartalom. A másik szerződés pedig a lakásbérleti szerződés lesz. Aki egyetért azzal, hogy az önkormányzat hárommillió forint támogatást nyújtson Dr. Csepei Szimóna háziorvos részére a háziorvosi praxis működése érdekében, kérem kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A Képviselő-testület 4 igen, 1 nem (Kovács Imre) szavazattal 1 tartózkodással (Szabó László) a következő határozatot hozta:

85/2018. (XI. 26.) Önk. számú

HATÁROZAT

Szentpéterszeg Községi Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy 3.000.000.- azaz Hárommillió forint támogatás nyújt Dr. Csepei Szimóna háziorvos részére a háziorvosi praxis működtetés érdekében (háziorvosi szolgálati lakás felújítása céljára) elszámolási kötelezettséggel.

A Képviselő-testület felhatalmazza Olajos Mihály polgármestert, hogy a támogatási okiratot az önkormányzat nevében aláírja, melyben rögzíteni szükséges a támogatás felhasználásának és elszámolásának módját.

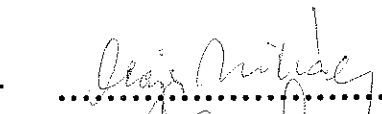
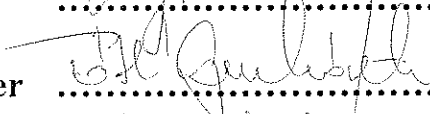
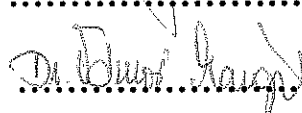
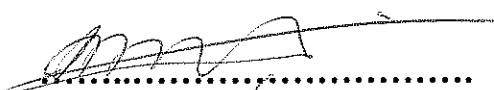
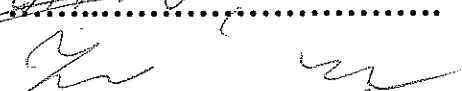
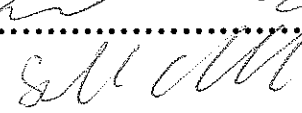
Határidő: azonnal

Felelős: Olajos Mihály polgármester

J E L E N L É T I Í V

Készült Szentpéterszeg Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. november 26-án 15 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyílt ülésén.

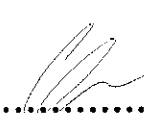
Ülés helye: Szentpéterszeg Községi Önkormányzat tanácskozó terme

Olajos Mihály	polgármester	
Tóthné Gara Márta	alpolgármester	
Dr. Vámosi Margit	jegyző	
Balogh Gyula	képviselő	
Harasztosi Gyula	képviselő	
Kovács Imre	képviselő	
Szabó László	képviselő	
Tornyai Lajos	képviselő	

A napirendi pontok megtárgyalásánál részt vesz:

.....	
.....	
.....	

V E N D É G E K

<i>CSEPEI GÁBOR</i>	
<i>MR. CSEPEI SZILVIA</i>	
.....	
.....	
.....	

Szentpéterszeg Községi Önkormányzat
Polgármesterétől
4121 Szentpéterszeg, Kossuth 45. szám
☎ 54/416-910
E-mail: szentpeterszeghivatal@korosmenti.hu

Ikt. szám: Szp/52-15/2018

MEGHIVÓ

Szentpéterszeg Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
2018. november 26 -án (Hétfő) 15 órakor tartja rendkívüli nyílt ülését, melyre
ezúton szeretettel meghívom.

Ülés helye: Szentpéterszeg Községi Önkormányzat tanácskozó terme

Napirendi pontok:

- 1./ **Háziorvosi szolgálati lakás felújítására beérkezett ajánlatok
megtárgyalása**
Előadó: Olajos Mihály polgármester

Szentpéterszeg, 2018. 11. 26.



Olajos Mihály sk.
* polgármester

Név: ARAJANI LT

Dátum:

Kiadó: Való:

Céltér:

1. TALICSEMPE ÉS PADLÓCSEMPE LEVERÉSE ÉS FELTÖRÉSE

- KONYHA : TALICSEMPE ÉS PADLÓCSEMPE = 24 m^2

- TÖRDÖSZOBA: TALICSEMPE ÉS PADLÓCSEMPE = 29 m^2

- W.C. : TALICSEMPE ÉS PADLÓCSEMPE = 18 m^2

- FOLYOSÓ : PADLÓCSEMPE = 18 m^2

- ELŐSZOBA : TALICSEMPE ÉS PADLÓCSEMPE = 10 m^2

$99 \text{ m}^2 \times 25 \text{ LEI} = 2.475$

2. LEVERT TALAK ÚJRAVAKOLÁSA ÉS ALSZAT KIEGYENLÍTÉS

- $99 \text{ m}^2 \times 25 \text{ LEI} = 2.475$

3. BURKOLÁS: TALICSEMPE $42 \text{ m}^2 = 114 \text{ m}^2 \times 60 \text{ LEI} = 6.840$
PADLÓCSEMPE 72 m^2

4. APTÖK KISZERÉSE $11 \text{ DB} \times 50 = 550$
ÚJ APTÖK BEÁLLÍTÁSA $8 \text{ DB} \times 150 = 1.200$
KONYHA APTÖ BEFALAZÁSA $1 \text{ DB} \times 300 = 300$ } 2.050

5. TALAK ÉS HENNYEZETEK GLETELÉSE, JAVÍTÁSA, CSISZOLÁS,
ALAPOZÁS ÉS KÉTSOR FESTÉSE: $632 \text{ m}^2 \times 35 = 22.120$

6. LAMINÁLT PARKETTA RAKÁSA: $68 \text{ m}^2 \times 25 = 1.700$

7. SZEGÉLYEK FELSZERELÉSE ÉS ÚJAKTELRAKÁSA: $120 \text{ Pcs} \times 16 = 1.920$

8. HIDHIDKAT LEHOGÁSA, KÜLSŐ LÉPCSŐK BURKOLATJAVÍTÁSA,
SALETRONOS TALAK: LEVERÉSE ÉS JAVÍTÁSA = 2.800

9. VÍVVEZETÉK SZERELÉS: TALAN LEVO ANYAGOK ÉS HÍRKEP
FELSZERELÉSE: KÖHANYKABIN, KÖGYÖK, W.C. KÖGYÖK,
SARJELTER MOSGÖR, MOSGÖRÖR, STB. = 3.400

VEGÖSSZE: 45.810 LEI
(9.900 €)



Költségvetés főösszesítő

Név:

Cím:

Tárgy: Szentpéterszeg orvosi lakás felújítási munkái

	Anyagköltség	Díjköltség
WC	0 Ft	330 300 Ft
Fürdőszoba	0 Ft	720 350 Ft
Folyosó	0 Ft	452 250 Ft
Napali	0 Ft	586 250 Ft
Konyha	0 Ft	324 875 Ft
Folyosó II	0 Ft	134 000 Ft
Munkadíj		2 548 025 Ft
4.2 ÁFA:	27 %	687 967 Ft
5. A munka ára:		3 235 992 Ft

Hárommilliókettőszázharmincötezerkilencszázkilencvenkettő Forint

Szénási Sándor István e.v.
ONYTSEZ 04158211
Adószám: 47715495-2-29
Szénási Sándor e.v.
HUF0243-58842500-01004001
4100 Borotványfalva, Wossolányi u. 42.

1 ./	42-000-110	Padlóburkolat bontása bármely méretű burkolólapból 3,50 m2 D: 2 200,00 Ft A: 0,00 Ft	0 Ft	7 700 Ft
2 ./	42-000-130	Fal-, pillér -és oszlop lapburkolat bontása, bármely méretű burkolólapból 22,00 m2 D: 3 600,00 Ft A: 0,00 Ft	0 Ft	79 200 Ft
3 ./	42-061-001-001-72-86010	Alapozás készítése beltéri gipsz vagy anhidrit tartalmú aljzatokon és vakolatokon MAPEI-PRIMER G anyaggal padlón, vízszintes felületen 25,50 m2 D: 650,00 Ft A: 0,00 Ft	0 Ft	16 575 Ft
4 ./	42-061-021-002-72-86030	Gyorskötésű önterülő felületkiegyenlítés készítése, cement és gipsz kötésű aljzatokon MAPEI-ULTRAPLAN anyaggal, nagy mechanikai terhelésre, padlófűtésre és görgősszék alá 3 mm vastagságban padlón, vízszintes felületen 3,50 m2 D: 2 300,00 Ft A: 0,00 Ft	0 Ft	8 050 Ft
5 ./	42-110-336-001-27-05030	Padlóburkolat készítése 30x30 cm méretű fagyálló mázas burkolólapokból, a felület letisztításával, külön tételben kiírt burkolatragasztóval és hézagoló anyaggal, ZALAKERÁMIA Rt. gyártmányú, ASPEN fehér/beige PEI IV. 3,50 m2 D: 5 000,00 Ft A: 0,00 Ft	0 Ft	17 500 Ft
6 ./	42-130-315-001-27-05330	Fal, pillér és oszlopburkolat készítése 20x25 cm méretű csempéből, a felület letisztításával, NYITOTT HÉZAGGAL, külön tételben kiírt burkolatragasztóval és hézagoló anyaggal, ZALAKERÁMIA Rt. gyártmányú, BETTY világosbeige 22,00 m2 D: 5 000,00 Ft A: 0,00 Ft	0 Ft	110 000 Ft
7 ./	36-901-003-300-25-55010	Vakolatjavítás oldalfalon téglá, beton, kő felületen, vagy építő lemezen. A meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével 25% feletti hiánypótlással 15,00 m2 D: 5 700,00 Ft A: 0,00 Ft	0 Ft	85 500 Ft

		Falsimítás 1,5 mm vastagságig felülettisztítással, portalanítással, sarkok, élek legömbölyítésével, csiszolással, sima, vakolt felületen, Supralux Tilatex beltéri glettanyaggal		
8 ./	47-151-001-003-05-12200	fehér		
		3,50 m2		
		D:	750,00 Ft	2 625 Ft
		A:	0,00 Ft	0 Ft
		Festés két rétegben, a felület megtisztításával, kaparással, dörzsöléssel, lemosással, tapaszolással, sima vakolt felületen, Héra belső falfestékekkel,		
9 ./	47-141-001-001-13-61120	hófehér		
		3,50 m2		
		D:	900,00 Ft	3 150 Ft
		A:	0,00 Ft	0 Ft
Összesen:			0 Ft	330 300 Ft

1 ./	42-000-110	Padlóburkolat bontása bármely méretű burkolólapból 7,00 m2 D: 2 200,00 Ft A: 0,00 Ft	0 Ft	15 400 Ft
2 ./	42-000-130	Fal-, pillér -és oszlop lapburkolat bontása, bármely méretű burkolólapból 35,00 m2 D: 3 600,00 Ft A: 0,00 Ft	0 Ft	126 000 Ft
3 ./	42-061-001-001-72-86010	Alapozás készítése beltéri gipsz vagy anhidrit tartalmú aljzatokon és vakolatokon MAPEI-PRIMER G anyaggal padlón, vízszintes felületen 42,00 m2 D: 650,00 Ft A: 0,00 Ft	0 Ft	27 300 Ft
4 ./	42-061-021-002-72-86030	Gyorskötésű önterülő felületkiegyenlítés készítése, cement és gipsz kötésű aljzatokon MAPEI-ULTRAPLAN anyaggal, nagy mechanikai terhelésre, padlófűtésre és gőrgősszék alá 3 mm vastagságban padlón, vízszintes felületen 7,00 m2 D: 2 300,00 Ft A: 0,00 Ft	0 Ft	16 100 Ft
5 ./	42-110-336-001-27-05030	Padlóburkolat készítése 30x30 cm méretű fagyálló mázas burkolólapokból, a felület letisztításával, külön tételben kiírt burkolatragasztóval és hézagoló anyaggal, ZALAKERÁMIA Rt. gyártmányú, ASPEN fehér/beige PEI IV. 7,00 m2 D: 5 000,00 Ft A: 0,00 Ft	0 Ft	35 000 Ft
6 ./	42-130-315-001-27-05330	Fal, pillér és oszlopburkolat készítése 20x25 cm méretű csempéből, a felület letisztításával, NYITOTT HÉZAGGAL, külön tételben kiírt burkolatragasztóval és hézagoló anyaggal, ZALAKERÁMIA Rt. gyártmányú, BETTY világosbeige 35,00 m2 D: 5 000,00 Ft A: 0,00 Ft	0 Ft	175 000 Ft
7 ./	36-901-003-300-25-55010	Vakolatjavítás oldalfalon téglá, beton, kő felületen, vagy építő lemezen. A meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével 25% feletti hiánypótlással 20,00 m2 D: 5 700,00 Ft A: 0,00 Ft	0 Ft	114 000 Ft

8 ./	47-151-001-003-05-12200	Falsímítás 1,5 mm vastagságig felülettisztítással, portalanítással, sarkok, élek legömbölyítésével, csiszolással, sima, vakolt felületen, Supralux Tilatex beltéri glettanyaggal fehér 7,00 m2 D: A:	750,00 Ft 0,00 Ft	0 Ft	5 250 Ft
9 ./	47-141-001-001-13-61120	Festés két rétegben, a felület megtisztításával, kaparással, dörzsöléssel, lemosással, tapaszolással, sima vakolt felületen, Héra belső falfestékkel, hófehér 7,00 m2 D: A:	900,00 Ft 0,00 Ft	0 Ft	6 300 Ft
10 ./	K-tétel	Kádbontása zuhanykabin kialakítása 1,00 db D: A:	200 000,00 Ft 0,00 Ft	0 Ft	200 000 Ft
Összesen:					720 350 Ft

1 ./	42-000-110	Padióburkolat bontása bármely méretű burkolólapból 27,00 m2 D: 2 200,00 Ft A: 0,00 Ft	0 Ft	59 400 Ft
2 ./	42-061-001-001-72-86010	Alapozás készítése beltéri gipsz vagy anhidrit tartalmú aljzatokon és vakolatokon MAPEI-PRIMER G anyaggal padlón, vízszintes felületen 27,00 m2 D: 650,00 Ft A: 0,00 Ft	0 Ft	17 550 Ft
3 ./	42-061-021-002-72-86030	Gyorskötésű önterülő felületkiegyenlítés készítése, cement és gipsz kötésű aljzatokon MAPEI-ULTRAPLAN anyaggal, nagy mechanikai terhelésre, padlófűtésre és gőrgősszék alá 3 mm vastagságban padlón, vízszintes felületen 27,00 m2 D: 2 300,00 Ft A: 0,00 Ft	0 Ft	62 100 Ft
4 ./	42-110-336-001-27-05030	Padióburkolat készítése 30x30 cm méretű fagyálló mázas burkolólapokból, a felület letisztításával, külön tételben kiírt burkolatragasztóval és hézagoló anyaggal, ZALAKERÁMIA Rt. gyártmányú, ASPEN fehér/beige PEI IV. 27,00 m2 D: 5 000,00 Ft A: 0,00 Ft	0 Ft	135 000 Ft
5 ./	47-151-001-003-05-12200	Falsimítás 1,5 mm vastagságig felülettisztítással, portalanítással, sarkok, élek legömbölyítésével, csiszolással, sima, vakolt felületen, Supralux Tilatex beltéri glettanyaggal fehér 108,00 m2 D: 750,00 Ft A: 0,00 Ft	0 Ft	81 000 Ft
6 ./	47-141-001-001-13-61120	Festés két rétegben, a felület megtisztításával, kaparással, dörzsöléssel, lemosással, tapaszolással, sima vakolt felületen, Héra belső falfestékekkel, hófehér 108,00 m2 D: 900,00 Ft A: 0,00 Ft	0 Ft	97 200 Ft
Összesen:			0 Ft	452 250 Ft

1 ./	42-000-110	Padlóburkolat bontása bármely méretű burkolólapból 35,00 m2 D: 2 200,00 Ft A: 0,00 Ft	0 Ft	77 000 Ft
2 ./	42-061-001-001-72-86010	Alapozás készítése beltéri gipsz vagy anhidrit tartalmú aljzatokon és vakolatokon MAPEI-PRIMER G anyaggal padlón, vízszintes felületen 35,00 m2 D: 650,00 Ft A: 0,00 Ft	0 Ft	22 750 Ft
3 ./	42-061-021-002-72-86030	Gyorskötésű önterülő felületkiegyenlítés készítése, cement és gipsz kötésű aljzatokon MAPEI-ULTRAPLAN anyaggal, nagy mechanikai terhelésre, padlófűtésre és görgősszék alá 3 mm vastagságban padlón, vízszintes felületen 35,00 m2 D: 2 300,00 Ft A: 0,00 Ft	0 Ft	80 500 Ft
4 ./	42-110-336-001-27-05030	Padlóburkolat készítése 30x30 cm méretű fagyálló mázas burkolólapokból, a felület letisztításával, külön tételben kiírt burkolatragasztóval és hézagoló anyaggal, ZALAKERÁMIA Rt. gyártmányú, ASPEN fehér/beige PEI IV. 35,00 m2 D: 5 000,00 Ft A: 0,00 Ft	0 Ft	175 000 Ft
5 ./	47-151-001-003-05-12200	Falsímítás 1,5 mm vastagságig felülettisztítással, portalanítással, sarkok, élek legömbölyítésével, csiszolással, sima, vakolt felületen, Supralux Tilatex beltéri glettanyaggal fehér 140,00 m2 D: 750,00 Ft A: 0,00 Ft	0 Ft	105 000 Ft
6 ./	47-141-001-001-13-61120	Festés két rétegben, a felület megtisztításával, kaparással, dörzsöléssel, lemosással, tapaszolással, sima vakolt felületen, Héra belső falfestékekkel, hófehér 140,00 m2 D: 900,00 Ft A: 0,00 Ft	0 Ft	126 000 Ft
Összesen:			0 Ft	586 250 Ft

1 ./	42-000-110	Padlóburkolat bontása bármely méretű burkolólapból 13,00 m2 D: 2 200,00 Ft A: 0,00 Ft	0 Ft	28 600 Ft
2 ./	42-000-130	Fal-, pillér- és oszlop lapburkolat bontása, bármely méretű burkolólapból 10,00 m2 D: 3 600,00 Ft A: 0,00 Ft	0 Ft	36 000 Ft
3 ./	42-061-001-001-72-86010	Alapozás készítése beltéri gipsz vagy anhidrit tartalmú aljzatokon és vakolatokon MAPEI-PRIMER G anyaggal padlón, vízszintes felületen 15,50 m2 D: 650,00 Ft A: 0,00 Ft	0 Ft	10 075 Ft
4 ./	42-061-021-002-72-86030	Gyorskötésű önterülő felületkiegyenlítés készítése, cement és gipsz kötésű aljzatokon MAPEI-ULTRAPLAN anyaggal, nagy mechanikai terhelésre, padlófűtésre és görgősszék alá 3 mm vastagságban padlón, vízszintes felületen 13,00 m2 D: 2 300,00 Ft A: 0,00 Ft	0 Ft	29 900 Ft
5 ./	42-110-336-001-27-05030	Padlóburkolat készítése 30x30 cm méretű fagyálló mázas burkolólapokból, a felület letisztításával, külön tételben kiírt burkolatragasztóval és hézagoló anyaggal, ZALAKERÁMIA Rt. gyártmányú, ASPEN fehér/beige PEI IV. 13,00 m2 D: 5 000,00 Ft A: 0,00 Ft	0 Ft	65 000 Ft
6 ./	42-130-315-001-27-05330	Fal, pillér és oszlopburkolat készítése 20x25 cm méretű csempéből, a felület letisztításával, NYITOTT HÉZAGGAL, külön tételben kiírt burkolatragasztóval és hézagoló anyaggal, ZALAKERÁMIA Rt. gyártmányú, BETTY világosbeige 2,50 m2 D: 5 000,00 Ft A: 0,00 Ft	0 Ft	12 500 Ft
7 ./	36-901-003-300-25-55010	Vakolatjavítás oldalfalon téglá, beton, kő felületen, vagy építő lemezen. A meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével 25% feletti hiánypótlással 10,00 m2 D: 5 700,00 Ft A: 0,00 Ft	0 Ft	57 000 Ft

		Falsímítás 1,5 mm vastagságig felülettisztítással, portalanítással, sarkok, élek legörmbölyítésével, csiszolással, sima, vakolt felületen, Supralux Tilatex beltéri glettanyaggal		
8 ./	47-151-001-003-05-12200 fehér	52,00 m2		
		D:	750,00 Ft	39 000 Ft
		A:	0,00 Ft	0 Ft
		Festés két rétegben, a felület megtisztításával, kaparással, dörzsöléssel, lemosással, tapaszolással, sima vakolt felületen, Héra belső falfestékkel,		
9 ./	47-141-001-001-13-61120 hófehér	52,00 m2		
		D:	900,00 Ft	46 800 Ft
		A:	0,00 Ft	0 Ft
		Összesen:		
			0 Ft	324 875 Ft

1 ./	42-000-110	Padlóburkolat bontása bármely méretű burkolólapból 8,00 m2 D: 2 200,00 Ft A: 0,00 Ft	0 Ft	17 600 Ft
2 ./	42-061-001-001-72-86010	Alapozás készítése beltéri gipsz vagy anhidrit tartalmú aljzatokon és vakolatokon MAPEI-PRIMER G anyaggal padlón, vízszintes felületen 8,00 m2 D: 650,00 Ft A: 0,00 Ft	0 Ft	5 200 Ft
3 ./	42-061-021-002-72-86030	Gyorskötésű önterülő felületkiegyenlítés készítése, cement és gipsz kötésű aljzatokon MAPEI-ULTRAPLAN anyaggal, nagy mechanikai terhelésre, padlófűtésre és görgősszék alá 3 mm vastagságban padlón, vízszintes felületen 8,00 m2 D: 2 300,00 Ft A: 0,00 Ft	0 Ft	18 400 Ft
4 ./	42-110-336-001-27-05030	Padlóburkolat készítése 30x30 cm méretű fagyálló mázas burkolólapokból, a felület letisztításával, külön tételben kiírt burkolatragasztóval és hézagoló anyaggal, ZALAKERÁMIA Rt. gyártmányú, ASPEN fehér/beige PEI IV. 8,00 m2 D: 5 000,00 Ft A: 0,00 Ft	0 Ft	40 000 Ft
5 ./	47-151-001-003-05-12200	Falsimitás 1,5 mm vastagságig felülettisztítással, portalanítással, sarkok, élek legömbölyítésével, csiszolással, sima, vakolt felületen, Supralux Tilatex beltéri glettanyaggal fehér 32,00 m2 D: 750,00 Ft A: 0,00 Ft	0 Ft	24 000 Ft
6 ./	47-141-001-001-13-61120	Festés két rétegben, a felület megtisztításával, kaparással, dörzsöléssel, lemosással, tapaszolással, sima vakolt felületen, Héra belső falfestékekkel, hófehér 32,00 m2 D: 900,00 Ft A: 0,00 Ft	0 Ft	28 800 Ft
Összesen:			0 Ft	134 000 Ft

1 ./	42-000-110	Padlóburkolat bontása bármely méretű burkolólapból 44,00 m2 D: 2 200,00 Ft A: 0,00 Ft	0 Ft	96 800 Ft
2 ./	42-061-001-001-72-86010	Alapozás készítése beltéri gipsz vagy anhidrit tartalmú aljzatokon és vakolatokon MAPEI-PRIMER G anyaggal padlón, vízszintes felületen 44,00 m2 D: 650,00 Ft A: 0,00 Ft	0 Ft	28 600 Ft
3 ./	42-061-021-002-72-86030	Gyorskötésű önterülő felületdegyenlítés készítése, cement és gipsz kötésű aljzatokon MAPEI-ULTRAPLAN anyaggal, nagy mechanikai terhelésre, padlófűtésre és görgősszék alá 3 mm vastagságban padlón, vízszintes felületen 44,00 m2 D: 2 300,00 Ft A: 0,00 Ft	0 Ft	101 200 Ft
4 ./	42-310-061-081-65-10510	Laminált padlóburkolat fektetése székléccel, 44,00 m2 D: 4 000,00 Ft A: 0,00 Ft	0 Ft	176 000 Ft
5 ./	47-151-001-003-05-12200	Falsimítás 1,5 mm vastagságig felülettisztítással, portalanítással, sarkok, élek legömbölyítésével, csiszolással, sima, vakolt felületen, Supralux Tilatex beltéri glettanyaggal fehér 180,00 m2 D: 750,00 Ft A: 0,00 Ft	0 Ft	135 000 Ft
6 ./	47-141-001-001-13-61120	Festés két rétegben, a felület megtisztításával, kaparással, dörzsöléssel, lemosással, tapaszolással, sima vakolt felületen, Héra belső falfestékkel, hófehér 180,00 m2 D: 900,00 Ft A: 0,00 Ft	0 Ft	162 000 Ft
Összesen:				699 600 Ft
				0 Ft

IPONGOLD KFT.
PÜSPÖKLADÁNY
TÁNCICS MIHÁLY U 27.
4150

Kelt: 2018. év november hó 23. nap
Szám :.....
KSH besorolás:.....
Teljesítés:20.. év.....hó...nap
Készítette : Karacs Lajos ügyvezető

A munka leírása:

SZENTPÉTERSZEG ORVOSI SZOLGÁLATI LAKÁS FELÚJÍTÁS

KÖLTSÉGVETÉS FÖSSZESÍTŐ

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költsége		3.560.998
1.1 Közvetlen önköltség összesen		3.560.998
2.1 ÁFA vetítési alap		3.560.998
2.2 Áfa	27.00%	961.469
3. A munka ára		4.522.467

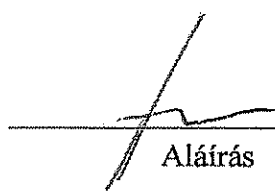
IpenGold Kft.

4150 Püspökladány, Táncsics u. 27.

Adószám: 25109089-2-09

Cégjegyzékszám: QS-09-026624

Szisz.: OTP Bank Nyrt.: HUF 11738008-20894618


Aláírás

Fejezet összesítő

Fejezet megnevezése	Anyagköltség	Díjköltség
WC	0	438.284
FÜRDŐSZOBA	0	822.967
FOLYOSÓ I.	0	568.998
NAPPALI	0	665.840
KONYHA	0	276.537
FOLYOSÓ II.	0	139.792
SZOBA	0	648.580
Fejezetek 1-97 munkanemei összesen	0	3.560.998

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	36-090-1.1.3-0550030 (3) ÖN Vakolatjavítás oldalfalon, tégl-, beton-, kőfelületen vagy építőlemezen, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével, hiánypótlás 25% felett Hvb4-mc, beltéri, vakoló, cementes mészhabarcos mészpéppel 15 m2	0	5.700	0	85.500
2	42-000-2.1 (6) ÖN Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű kőagyag, mozaik vagy tört mozaik (NOVA) lapból 3,5 m2	0	2.200	0	7.700
3	42-000-2.2 (7) ÖN Lapburkolatok bontása, fal-, pillér- és oszlopburkolat, bármely méretű mozaik, kőagyag és csempe 22 m2	0	3.600	0	79.200
4	42-011-2.1.1.3.1-0212044 (29) ÖN# Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése belsőben, beton alapfelületen simító felületkiegyenlítés készítése 5 mm átlagos rétegvastagságban LB-Knauf NIVOPLUS/Padlókiegyenlítő 3-15 mm, Csz: K00618001 25,5 m2	0	1.550	0	39.525
5	42-011-2.1.1.4.1-0211256 (31) ÖN Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése belsőben, beton alapfelületen önterülő felületkiegyenlítés készítése 5 mm átlagos rétegvastagságban KEMIKÁL SORIPON önterülő aljzatkiegyenlítő 3,5 m2	0	2.500	0	8.750

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
6	42-012-1.1.1.1.1.2-0212001 (2) ÖN# Fal-, pillér-, oszlopburkolat készítése beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 10x10 - 20x20 cm közötti lapmérettel LB-Knauf BASIS/Bázis ragasztó, EN 12004 szerinti C1T minősítéssel, beltéri-fagyálló lapokhoz, Cikkszám: K00617011 LB-Knauf Colorin fugázó, EN 13888 szerinti CG2 minősítéssel, fehér, Cikkszám: K00625***	0	9.600	0	211.200
	22 m2				
7	47-000-1.21.1.1.1.1 (30) ÖN Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; glettelés, hagyományos meszes glettel, vakolt felületen, bármilyen padozatú helyiségben, tagolatlan felületen	0	68.100	0	2.384
	0,035 100 m2				
8	47-011-15.1.1.1-0151171 (90) ÖN Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen Héra diszperziós belső falfesték, fehér, EAN: 5995061999118	0	1.150	0	4.025
	3,5 m2				
Fejezet 01-97 munkanemei összesen:				0	438.284

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	36-090-1.1.3-0550030 (3) ÖN Vakolatjavítás oldalfalon, téglá-, beton-, kőfelületen vagy építőlemezen, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével, hiánypótlás 25% felett Hvb4-mc, beltéri, vakoló, cementes mészhabarcos méspéppel 20 m2	0	5.700	0	114.000
2	42-000-2.1 (6) ÖN Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű kőagyag, mozaik vagy tört mozaik (NOVA) lapból 7 m2	0	2.200	0	15.400
3	42-000-2.2 (7) ÖN Lapburkolatok bontása, fal-, pillér- és oszlopburkolat, bármely méretű mozaik, kőagyag és csempe 35 m2	0	3.600	0	126.000
4	42-011-1.1.1.1-0149083 (1) ÖN Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, tégla, beton és vakolt alapfelületen, felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben MASTERPLAST Thermomaster Primer alapozó (5L), Cikkszám: 0103-10001005 42 m2	0	700	0	29.400
5	42-011-2.1.1.4.1-0211256 (31) ÖN Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen önterülő felületkiegyenlítés készítése 5 mm átlagos rétegvastagságban KEMIKÁL SORIPON önterülő aljzatkiegyenlítő 7 m2	0	900	0	6.300

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)		
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj	
6	42-012-1.1.1.1.3-0212015 (3) ÖN# Fal-, pillér-, oszlopburkolat készítése beltérben, tégla, beton, vakolt alapfelületen, mázás kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel LB-Knauf S1 FLEX Flexibilis csempe- és járólapragasztó, nagy méretű burkolólapokhoz (max. 90x90 cm), Cikkszám: K00617331 LB-Knauf SILVERCOL Prémium flexibilis fugázó, EN 12004 szerinti CG2WA minősítéssel, Cikkszám: K00675**1	35 m2	0	7.650	0	267.750
7	42-022-1.1.1.1.3-0212015 (3) ÖN# Padlóburkolat készítése, beltérben, tégla, beton, vakolt alapfelületen, mázás kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel LB-Knauf S1 FLEX Flexibilis csempe- és járólapragasztó, nagy méretű burkolólapokhoz (max. 90x90 cm), Cikkszám: K00617331 LB-Knauf SILVERCOL Prémium flexibilis fugázó, EN 12004 szerinti CG2WA minősítéssel, Cikkszám: K00675**1	7 m2	0	7.050	0	49.350
8	47-000-1.21.1.1.1 (30) ÖN Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; glettelés, hagyományos meszes glettel, vakolt felületen, bármilyen padozatú helyiségben, tagolatlan felületen	0,07 100 m2	0	68.100	0	4.767
9	47-011-15.1.1.1-0151171 (90) ÖN Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen Héra diszperziós belső falfesték, fehér, EAN: 5995061999118	7 m2	0	1.150	0	8.050

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
10	82-000-3.7 (18) ÖN Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, fürdőkád 1 db	0	6.950	0	6.950
11	82-009-9.6.1.1 (198) Zuhanytálca vagy zuhanykabin elhelyezése és bekötése, zuhanykabin keret nélküli 1 db	0	195.000	0	195.000
Fejezet 01-97 munkanemei összesen:				0	822.967

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	42-000-2.1 (6) ÖN Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű kőagyag, mozaik vagy tört mozaik (NOVA) lapból 27 m2	0	2.200	0	59.400
2	42-000-2.2 (7) ÖN Lapburkolatok bontása, fal-, pillér- és oszlopburkolat, bármely méretű mozaik, kőagyag és csempe 27 m2	0	3.600	0	97.200
3	42-011-2.1.1.4.1-0211256 (31) ÖN Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen önterülő felületkiegyenlítés készítése 5 mm átlagos rétegvastagságban KEMIKÁL SORIPON önterülő aljzatkiegyenlítő 27 m2	0	900	0	24.300
4	42-022-1.1.1.1.1.3-0212015 (3) ÖN# Padlóburkolat készítése, beltérben, tégla, beton, vakolt alapfelületen, mázás kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel LB-Knauf S1 FLEX Flexibilis csempe- és járólapragasztó, nagy méretű burkolólapokhoz (max. 90x90 cm), Cikkszám: K00617331 LB-Knauf SILVERCOL Prémium flexibilis fugázó, EN 12004 szerinti CG2WA minősítéssel, Cikkszám: K00675**1 27 m2	0	7.050	0	190.350
5	47-000-1.21.1.1.1.1 (30) ÖN Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; glettelés, hagyományos meszes glettel, vakolt felületen, bármilyen padozatú helyiségben, tagolatlan felületen 1,08 100 m2	0	68.100	0	73.548

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
6	47-011-15.1.1.1-0151171 (90) ÖN Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen Héra diszperziós belső falfesték, fehér, EAN: 5995061999118 108 m2	0	1.150	0	124.200
Fejezet 01-97 munkanemei összesen:				0	568.998

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	42-000-2.1 (6) ÖN Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű kőanyag, mozaik vagy tört mozaik (NOVA) lapból 35 m2	0	2.200	0	77.000
2	42-011-2.1.1.3.1-0212044 (29) ÖN# Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen simító felületkiegyenlítés készítése 5 mm átlagos rétegvastagságban LB-Knauf NIVOPLUS/Padlókiegyenlítő 3-15 mm, Csz: K00618001 35 m2	0	1.550	0	54.250
3	42-011-2.1.1.4.1-0211256 (31) ÖN Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen önterülő felületkiegyenlítés készítése 5 mm átlagos rétegvastagságban KEMIKÁL SORIPON önterülő aljzatkiegyenlítő 35 m2	0	900	0	31.500
4	42-022-1.1.1.1.1.3-0212015 (3) ÖN# Padlóburkolat készítése, beltérben, tégla, beton, vakolt alapfelületen, mázás kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel LB-Knauf S1 FLEX Flexibilis csempe- és járólapragasztó, nagy méretű burkolólapokhoz (max. 90x90 cm), Cikkszám: K00617331 LB-Knauf SILVERCOL Prémium flexibilis fugázó, EN 12004 szerinti CG2WA minősítéssel, Cikkszám: K00675**1 35 m2	0	7.050	0	246.750
5	47-000-1.21.1.1.1.1 (30) ÖN Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; glettelés, hagyományos meszes glettel, vakolt felületen, bármilyen padozatú helyiségben, tagolatlan felületen 1,4 100 m2	0	68.100	0	95.340

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
6	47-011-15.1.1.1-0151171 (90) ÖN Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen Héra diszperziós belső falfesték, fehér, EAN: 5995061999118 140 m2	0	1.150	0	161.000
Fejezet 01-97 munkanemei összesen:				0	665.840

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	36-090-1.1.3-0550030 (3) ÖN Vakolatjavítás oldalfalon, téglá-, beton-, kőfelületen vagy építőlemezen, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével, hiánypótlás 25% felett Hvb4-mc, beltéri, vakoló, cementes mészhabarcos mészpéppel 10 m2	0	5.700	0	57.000
2	42-000-2.1 (6) ÖN Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű kőagyag, mozaik vagy tört mozaik (NOVA) lapból 13 m2	0	2.200	0	28.600
3	42-000-2.2 (7) ÖN Lapburkolatok bontása, fal-, pillér- és oszlopburkolat, bármely méretű mozaik, kőagyag és csempe 10 m2	0	3.600	0	36.000
4	42-011-2.1.1.3.1-0212044 (29) ÖN# Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen simító felületkiegyenlítés készítése 5 mm átlagos rétegvastagságban LB-Knauf NIVOPLUS/Padlókiegyenlítő 3-15 mm, Csz: K00618001 15,5 m2	0	1.550	0	24.025
5	42-011-2.1.1.4.1-0211256 (31) ÖN Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen önterülő felületkiegyenlítés készítése 5 mm átlagos rétegvastagságban KEMIKÁL SORIPON önterülő aljzatkiegyenlítő 13 m2	0	900	0	11.700

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
6	42-012-1.1.1.1.1.2-0212001 (2) ÖN# Fal-, pillér-, oszlopburkolat készítése belsőben, tégla, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 10x10 - 20x20 cm közötti lapmérettel LB-Knauf BASIS/Bázis ragasztó, EN 12004 szerinti C1T minősítéssel, beltéri-fagyálló lapokhoz, Cikkszám: K00617011 LB-Knauf Colorin fugázó, EN 13888 szerinti CG2 minősítéssel, fehér, Cikkszám: K00625*** 2,5 m2	0	9.600	0	24.000
7	47-000-1.21.1.1.1.1 (30) ÖN Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; glettelés, hagyományos meszes glettel, vakolt felületen, bármilyen padozatú helyiségben, tagolatlan felületen 0,52 100 m2	0	68.100	0	35.412
8	47-011-15.1.1.1-0151171 (90) ÖN Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen Héra diszperziós belső falfesték, fehér, EAN: 5995061999118 52 m2	0	1.150	0	59.800
Fejezet 01-97 munkanemei összesen:				0	276.537

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	42-000-2.1 (6) ÖN Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű kőagyag, mozaik vagy tört mozaik (NOVA) lapból 8 m2	0	2.200	0	17.600
2	42-011-2.1.1.4.1-0211256 (31) ÖN Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen önterülő felületkiegyenlítés készítése 5 mm átlagos rétegvastagságban KEMIKÁL SORIPON önterülő aljzatkiegyenlítő 8 m2	0	900	0	7.200
3	42-022-1.1.1.1.1.3-0212015 (3) ÖN# Padlóburkolat készítése, beltérben, tégla, beton, vakolt alapfelületen, mázás kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel LB-Knauf S1 FLEX Flexibilis csempe- és járólapragasztó, nagy méretű burkolólapokhoz (max. 90x90 cm), Cikkszám: K00617331 LB-Knauf SILVERCOL Prémium flexibilis fugázó, EN 12004 szerinti CG2WA minősítéssel, Cikkszám: K00675**1 8 m2	0	7.050	0	56.400
4	47-000-1.21.1.1.1.1 (30) ÖN Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; glettelés, hagyományos meszes glettel, vakolt felületen, bármilyen padozatú helyiségben, tagolatlan felületen 0,32 100 m2	0	68.100	0	21.792

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
5	47-011-15.1.1.1-0151171 (90) ÖN Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen Héra diszperziós belső falfesték, fehér, EAN: 5995061999118 32 m2	0	1.150	0	36.800
Fejezet 01-97 munkanemei összesen:				0	139.792

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	42-000-2.1 (6) ÖN Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű kőagyag, mozaik vagy tört mozaik (NOVA) lapból 44 m2	0	2.200	0	96.800
2	42-011-2.1.1.3.1-0212044 (29) ÖN# Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen simító felületkiegyenlítés készítése 5 mm átlagos rétegvastagságban LB-Knauf NIVOPLUS/Padlókiegyenlítő 3-15 mm, Csz: K00618001 44 m2	0	1.550	0	68.200
3	42-011-2.1.1.4.1-0211256 (31) ÖN Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen önterülő felületkiegyenlítés készítése 5 mm átlagos rétegvastagságban KEMIKÁL SORIPON önterülő aljzatkiegyenlítő 44 m2	0	900	0	39.600
4	42-042-5.1.1-0312119 (69) ÖN Laminált padló fektetése (szegélyléccel együtt), kiegyenlített aljzatra, telibe ragasztva (mechanikus illesztésű) (ragasztó anyag külön tételben kiírva) Tarkett Smart 832 AC4 kopásáll. laminált padló, 8,0 mm vtg., 19,2 cm x 129,2 cm 39 szín 44 m2	0	2.600	0	114.400
5	47-000-1.21.1.1.1.1 (30) ÖN Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; glettelés, hagyományos meszes glettel, vakolt felületen, bármilyen padozatú helyiségben, tagolatlan felületen 1,8 100 m2	0	68.100	0	122.580

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
6	47-011-15.1.1.1-0151171 (90) ÖN Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen Héra diszperziós belső falfesték, fehér, EAN: 5995061999118 180 m2	0	1.150	0	207.000
Fejezet 01-97 munkanemei összesen:				0	648.580

