

**SZENTPÉTERSZEG KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK JEGYZŐKÖNYVE
2017. 10. 10. NAPJÁN 13 ÓRAI KEZDETTEL
MEGTARTOTT NYÍLT ÜLÉSÉRŐL**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Szentpéterszeg Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. október 10-én 13 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyílt ülésén

Az ülés helye: Szentpéterszeg Községi Önkormányzat tanácskozó terme

Jelen vannak:

Olajos Mihály	polgármester,
Tóthné Gara Márta	alpolgármester
Harasztosi Gyula	települési képviselő
Kovács Imre	települési képviselő
Tornyai Lajos	települési képviselő

Közös önkormányzati hivatal részéről:

Dr. Vámosi Margit	jegyző
Nagyné Nagy Katalin	jegyzőkönyvvezető

Olajos Mihály polgármester: Tisztelettel köszöntök minden képviselőt, a mai nyílt ülésünket megnyitom. Megállapítom a határozatképességet, mert 5 fővel veszünk részt a döntéshozatalban. Felkérem a jegyzőkönyv vezetésére Nagyné Nagy Katalin köztisztviselő asszonyt. Kérem a testület tagjait kézfelnújtással jelezzenek, amennyiben egyetértenek a napirendi pontok sorrendjével.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

111/2017. (X.10.) Önk. számú

HARÁROZAT

Szentpéterszeg Község Önkormányzata Képviselő-testülete a meghívóban szereplő napirendi pontokat az alábbi módosítás szerint fogadja el.

Napirendi pontok:

- 1./ TOP-1.1.1-15 kódszámú, Felhívás ipari parkok, iparterületek fejlesztésére című felhívás keretében benyújtott TOP-1.1.1-15-HB1-2016- 00008 azonosító számú projekt építési beruházásainak közbeszerzési eljárásával kapcsolatos döntések meghozatala

Előadó: Olajos Mihály polgármester

- 2./ Egyebek

Határidő: azonnal

Felelős: Olajos Mihály polgármester

1. napirendi pont: TOP-1.1.1-15 kódszámú, Felhívás ipari parkok, iparterületek fejlesztésére című felhívás keretében benyújtott TOP-1.1.1-15-HB1-2016- 00008 azonosító számú projekt építési beruházásainak közbeszerzési eljárásával kapcsolatos döntések meghozatala

Olajos Mihály polgármester: Az írásos anyag kiküldésre került. A kiviteli tervek rendelkezésre állnak, meg lehet indítani a közbeszerzést. Öt cégnek kell kiküldeni a közbeszerzési felhívást és az öt ajánlatból minimum kettőnek érvényesnek kell lenni, ha ez nem lesz meg akkor érvénytelen az eljárás és újra meg kell indítani. A közbeszerzésre egy debreceni ügyvédnőt kértünk meg Dr. Asztalos Ágnes. Van-e kérdés?

Harasztosi Gyula képviselő: A tervel kapcsolatosan lenne kérdésem. A dűlő mellett szikkasztóárok lesz kialakítva?

Olajos Mihály polgármester: Ez nem a dűlő mellett lesz. Ez az út mellett lesz, ami az önkormányzat tulajdona.

Harasztosi Gyula képviselő: A vízelvezető árok is ott lesz? Ha igen annak nem fognak örülni a gazdák.

Olajos Mihály polgármester: A Klapka utcáról fog becsatlakozni.

Harasztosi Gyula képviselő: A vízvezeték a dűlő mellett fog menni?

Olajos Mihály polgármester: Nem a szőlőskert dűlő mellett.

Harasztosi Gyula képviselő: De akkor hol megy a vízvezeték?

Olajos Mihály polgármester: A vízvezeték a Klapka utcából lesz meghosszabbítva a szőlőskert dűlőbe 365 méter hosszan. Azt az utat nem is akarjuk kiépíteni, mert nagyon keskeny. Egyelőre, az ipari park nem lesz körbejárható. A bekötő út a 4812-es útból fog becsatlakozni. A vízvezeték pedig a Klapka utcáról. Épül az autópálya és a kettőskanyar után lesz egy pihenő, a Micskei tanya közelében. Ennek a pihenőnek a vízellátását a szentpéterszegi vízmű telepről fogják megoldani. Tehát nekik már csak az iparterülettől kell

továbbvezetni a vezetékét, nem a Klapka utcától. Fel lesz szerelve egy vízmérő és így lesz elszámolva az elfogyasztott vízmennyiség.

Harasztosi Gyula képviselő: Ezeket azért kérdeztem meg, hogy ne okozunk bosszúságot a földtulajdonosoknak. Így is biztos lesz aki nem jó szemmel nézi ezt az építkezést. Jó lenne nem nagy gondot okozni az ottani gazdáknak.

Olajos Mihály polgármester: Minden attól függ, hogy ez a közbeszerzési eljárás eredményes lesz, vagy nem. Leghamarabb novemberben tudjuk elkezdni a munkálatokat.

Kovács Imre képviselő: Már a múltkor is felvettem, hogy ezekről a dolgokról nem tudunk semmit. Így nem lehet dönteni, azt sem tudjuk, hogy miről szavazunk. Miért nem lehet ezeket a terveket ideadni. Hiába van fent az Interneten, ha nem tudjuk megnyitni.

Olajos Mihály polgármester: Ezek nincsenek fent az Interneten.

Dr. Vámosi Margit jegyző: Még csak egy link van fent, ahova majd a közbeszerzés anyagát kell feltölteni.

Kovács Imre képviselő: Egyik pályázatnál sem tudjuk, pontosan mi készül. Ha megkérdezik mi épül, meg sem tudjuk mondani.

Olajos Mihály polgármester: Az ipari parkban három témakör van, a csarnoképítés, a megközelíthetőséget biztosító és végül pedig az infrastruktúra kiépítése (ivóvíz, és villamos energia). Ezeket a terveket bármikor meg lehet tekinteni.

Kovács Imre képviselő: Ez így nem jó, hogy nem tudunk semmit.

Olajos Mihály polgármester: A többes szám, amit használsz az nem jó, mert aki megnézte a terveket, az tudja miről van szó.

Harasztosi Gyula képviselő: Ennek az a veszélye, ha nem fér hozzá egy képviselő az anyaghoz, akkor dönthet úgy, hogy nem támogatja ezt a beruházást.

Olajos Mihály polgármester: De meg lehet nézni az anyagot.

Harasztosi Gyula képviselő: Kovács Imre képviselő jogosan feszegeti, hogy hozzá kéne férni az anyaghoz. Elvileg hozzá lehet, de a terjedelme miatt nem lehet megküldeni. Én ha kíváncsi leszek rá bejövök és megnézem, hátha megmutatják.

Olajos Mihály polgármester: De nincs olyan, hogy hátha megmutatják. Ha meg akarod nézni itt van és rendelkezésre áll az anyag.

Harasztosi Gyula képviselő: De nekem sincs kedvem átnézni egy több száz oldalas dokumentációt.

Tornyi Lajos képviselő: Én a kiküldött anyagból egyértelműen meg tudtam állapítani, hogy miről is van szó. Nekünk képviselőknek nem feladatunk a műszaki résznek a vizsgálata. Nekünk az a lényeg, hogy a terveknek megfelelően valósuljon meg a beruházás.

Olajos Mihály polgármester: Van-e még kérdés?

Kovács Imre képviselő: Azt kellene nekünk tudni, hogy mi azok a dolgok, amelyeknek meg kellene valósulnia. Hány méter út épül, hány méter vízvezeték épül, stb.?

Tornyai Lajos képviselő: Én az anyagból minden ilyen információt ki tudtam olvasni.

Olajos Mihály polgármester: Amennyiben nincs több kérdés, aki elfogadja az előterjesztésben lévő határozati javaslatot, kérem kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal a 1 tartózkodással (Kovács Imre) következő határozatot hozta.

112/2017. (X.10.) Önk. számú

HATÁROZAT

Szentpéterszeg Községi Önkormányzat Képviselő –testülete:

I. a polgármester előterjesztésére a Közbeszerzési Szabályzat és a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény /a továbbiakban Kbt./ Harmadik rész 115 §-a szerinti közbeszerzési eljárást indít a „ Szentpéterszeg 816/1 hrsz alatti ingatlanon építendő acél szerkezetű mezőgazdasági feldolgozó és raktárcsarnok épület, a Szentpéterszeg 816/2 hrsz-ú ipartelepi út (4812 j. ök út) építése, illetve ivóvíz kiépítése és a feltáró út mentén csapadékvíz-elhelyezése szikkasztó árokkal ” tárgyában a mellékelt ajánlattételi felhívásban meghatározott tartalommal.

II. a polgármester előterjesztésére úgy határoz, hogy az alábbi társaságokat kéri fel ajánlattételre:

- GAJF Ép-General Korlátolt Felelősségű Társaság 4032 Debrecen, Tücsök utca 35.
- K-GIPSER Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság 4029 Debrecen, Cegléd utca 11.
- PAZL Global Korlátolt Felelősségű Társaság 4031 Debrecen, Zelemér utca 36.
- EGBERSTONE Korlátolt Felelősségű Társaság 4025 Debrecen, Piac utca 53. 1. em. 4.
- AKVA-STOP Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság 4027 Debrecen, Csígekert utca 31.

III. a Kbt. alapján a Bírálóbizottságba az alábbi személyeket delegálja:

- Tóthné dr. Asztalos Ágnes: jogi és közbeszerzési szakértelem
- Balázsi Viktória: pénzügyi szakértelem
- Majoros László: közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem (magas építészmérnök)

Baranyi Richárd: közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem (mély építészmérnök)

Határidő: azonnal

Felelős: Olajos Mihály polgármester

Olajos Mihály polgármester: A bíráló bizottság elnök meg kellene határozni, a javaslatom az, hogy a bíráló bizottság elnöke Tóthné Dr. Asztalos Ágnes legyen. Aki ezzel egyetért, kérem kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal a 1 tartózkodással (Kovács Imre) következő határozatot hozta.

113/2017. (X.10.) Önk. számú

HATÁROZAT

Szentpéterszeg Községi Önkormányzat Képviselő –testülete úgy határozott, hogy a Kbt. alapján a Bírálóbizottság elnökének Tóthné Dr. Asztalos Ágnest választja.

Határidő: azonnal

Felelős: Olajos Mihály polgármester

Egyebek:

Olajos Mihály polgármester: Van-e valakinek közérdekű bejelenteni valója?

Kovács Imre képviselő: Érdeklődnék az orvosi rendelő iránt. Láttam, hogy megkezdődött a pakolás. Semmit nem tudunk, de már át kell adni a terepet. A doktornőnek már problémája van, mert úgy tudom csak egy főt kapott, aki segít neki. Nem értem miért nem lehet több embert adni neki, ha már a nyakába zúdítottuk ezt a beruházást. Neki ebből haszna nem lesz, csak egy csomó munkája.

Olajos Mihály polgármester: Nem is kért többet csak egy személyt, mert ebben bízik meg, beengedi a rendelőbe és a lakásába.

Kovács Imre képviselő: Én nem így tudom, hogy csak egyet kért.

Olajos Mihály polgármester: A költözködéshez annyi embert fog kapni amennyit kér. A csomagoláshoz csak egy embert kért.

Kovács Imre képviselő: Mi van a bérleti szerződéssel?

Olajos Mihály polgármester: Egy tervezet már elkészült, Szabó Gyuláéknak átadtuk. A bérleti díj az havi 55.000.- Ft. Ki van takarítva, de a doktornő sem kért nagyobb takarítást. Csak zárcserét kért, és a biztosítást kell módosítani.

Kovács Imre képviselő: Mi van, ha nem fogadják el a bérleti szerződés?

Olajos Mihály polgármester: Az egy új helyzetet fog teremteni.

Kovács Imre képviselő: Nekem az a véleményem, hogy ezt nem fogja a falu baleset nélkül megúszni. De ne legyen igazam.

Olajos Mihály polgármester: Ne legyen igazad.

Kovács Imre képviselő: Arról ne is beszéljünk, hogy meg sem lehet a takaréknél állni.

Olajos Mihály polgármester: Miért nem lehet ott megállni, ott van a boltudvar, a takaréknél előtti parkoló.

Kovács Imre képviselő: A boltudvar az magánterület.

Olajos Mihály polgármester: De a Coop bolt az megengedte. Az orvosi rendelő előtt is meg lehet állni, nem nagy a távolság, ott sem volt több parkoló, mint ami itt lesz.

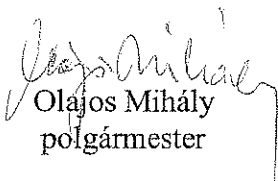
Tornyi Lajos képviselő: A takaréknél udvarán is meg lehet állni, elfér két-három kocsi.

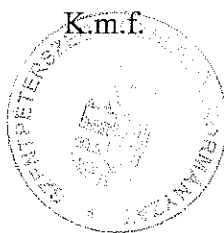
Harasztosi Gyula képviselő: Ha a doktornő ezt a helyszínt választotta akkor nekünk ezt el kell fogadni. Igaza van Kovács Imrének, hogy doktornőnek ez csak egy nyűg, egy teher, tehát mindenben segíteni kell neki.

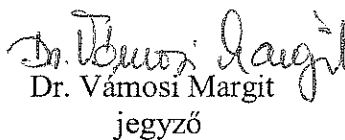
Olajos Mihály polgármester: Ez természetes.

Harasztosi Gyula képviselő: Mikor kezdődik az építkezés és meddig tart?

Olajos Mihály polgármester: Október 16-án van lesz a terület átadás, előreláthatólag hat hétig tartanak a munkálatok. Más kérdés? Amennyiben a mai képviselő-testületi ülésen nem merült fel további kérdés és megbeszélnivaló, az ülést bezárom.


Olajos Mihály
polgármester




Dr. Vámosi Margit
jegyző

Szentpéterszeg Községi Önkormányzat

4121 Szentpéterszeg, Kossuth u. 45. szám

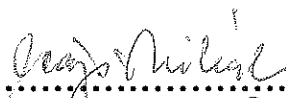
J E L E N L É T I Í V

Készült Szentpéterszeg Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. 10. 10-én 13 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyílt ülésén.

Ülés helye: Szentpéterszeg Községi Önkormányzat tanácskozó terme
(Szentpéterszeg, Kossuth u. 45. szám)

Olajos Mihály

polgármester

.....


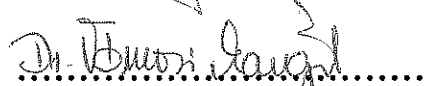
Tóthné Gara Márta

alpolgármester

.....


Dr. Vámosi Margit

jegyző

.....


Balogh Gyula

képviselő

.....

Harasztosi Gyula

képviselő

.....


Kovács Imre

képviselő

.....


Szabó László

képviselő

.....

Tornyai Lajos

képviselő

.....


A napirendi pontok megtárgyalásánál részt vesz:

.....
.....
.....

.....
.....
.....

V E N D É G E K

.....
.....
.....
.....
.....

.....
.....
.....
.....
.....

Szentpéterszeg Községi Önkormányzat
Polgármesterétől

4121 Szentpéterszeg, Kossuth 45. szám

☎ 54/416-910

E-mail: szentpeterszeghivatal@korosmenti.hu

Ikt. szám: 71-14/2017/Alt

MEGHÍVÓ

Szentpéterszeg Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
2017. október 10-én (kedd) 13 órakor tartja rendkívüli nyílt ülését, melyre ezúton
szeretettel meghívom

Ülés helye: Szentpéterszeg Községi Önkormányzat tanácskozó terme

Napirendi pontok:

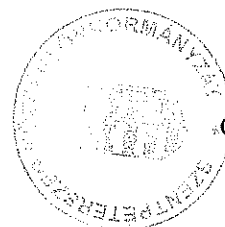
- 1./ TOP-1.1.1-15 kódszámú, Felhívás ipari parkok, iparterületek fejlesztésére című felhívás keretében benyújtott TOP-1.1.1-15-HB1-2016- 00008 azonosító számú projekt építési beruházásainak közbeszerzési eljárásával kapcsolatos döntések meghozatala

Előadó: Olajos Mihály polgármester

- 2./ Egyebek

A napirend fontosságára való tekintettel részvételére feltétlenül számítok.

Szentpéterszeg, 2017. 10. 06.



Olajos Mihály sk.
polgármester

Előterjesztés
Szentpéterszeg Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. október 10-ei ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Szentpéterszeg Községi Önkormányzatnak lehetősége van a TOP-1.1.1-15 kódszámú, Felhívás ipari parkok, iparterületek fejlesztésére című felhívás keretében benyújtott TOP-1.1.1-15-HB1-2016- 00008 azonosító számú projekthez kapcsolódó iparterület kialakítására. A közbeszerzés tárgya a Szentpéterszeg 816/1 hrsz alatti ingatlanon építendő acél szerkezetű mezőgazdasági feldolgozó és raktárcsarnok épület, a Szentpéterszeg 816/2 hrsz-ú ipartelepi út (4812 j. ök út) építése, illetve ivóvíz kiépítése és a feltáró út mentén csapadékvíz-elhelyezése szikkasztó árokkal.

Tekintettel arra, hogy az építés költsége, annak becsült értéke eléri a nemzeti közbeszerzési értékhatárt, így közbeszerzési eljárás lefolytatására kötelezett a Szentpéterszeg Községi Önkormányzat, mint Ajánlatkérő szervezet.

Szentpéterszeg Községi Önkormányzat 102/2017.(IX.29.) Önk. számú határozatában döntött a 2017. évi összesített közbeszerzési tervének módosításáról, melyben az új csarnok építés, az iparterület közművel történő kiépítése, illetve az iparterület elérhetőségét és feltárását segítő utak fejlesztése már szerepelt.

A fentieknek megfelelően javaslom, hogy a Szentpéterszeg Községi Önkormányzat a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény /a továbbiakban Kbt./ Harmadik rész 115 §-a szerinti közbeszerzési eljárást indítson a fenti tárgyában, a mellékelt ajánlattételi felhívásban meghatározott tartalommal.

Kérjük a határozati javaslat szíves elfogadását:

.../2017.(X. 10.) Önk . számú határozat

Szentpéterszeg Községi Önkormányzat Képviselő –testülete:

- I. a polgármester előterjesztésére a Közbeszerzési Szabályzat és a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény /a továbbiakban Kbt./ Harmadik rész 115 §-a szerinti közbeszerzési eljárást indít a „ Szentpéterszeg 816/1 hrsz alatti ingatlanon építendő acél szerkezetű mezőgazdasági feldolgozó és raktárcsarnok épület, a Szentpéterszeg 816/2 hrsz-ú ipartelepi út (4812 j. ök út) építése, illetve ivóvíz kiépítése és a feltáró út mentén csapadékvíz-elhelyezése szikkasztó árokkal ” tárgyában a mellékelt ajánlattételi felhívásban meghatározott tartalommal.
- II. a polgármester előterjesztésére úgy határoz, hogy az alábbi társaságokat kéri fel ajánlattételre:

- GAJF Ép-General Korlátolt Felelősségű Társaság 4032 Debrecen, Tücsök utca 35.
- K-GIPSER Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság 4029 Debrecen, Cegléd utca 11.
- PAZL Global Korlátolt Felelősségű Társaság 4031 Debrecen, Zelemér utca 36.
- EGBERSTONE Korlátolt Felelősségű Társaság 4025 Debrecen, Piac utca 53. 1. em. 4.
- AKVA-STOP Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság 4027 Debrecen, Csigekert utca 31.

III. a Kbt. alapján a Bírálóbizottságba az alábbi személyeket delegálja:

- Tóthné dr. Asztalos Ágnes: jogi és közbeszerzési szakértelem
- Balácsi Viktória: pénzügyi szakértelem
- Majoros László: közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem (magas építészmérnök)
- Baranyi Richárd: közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem (mély építészmérnök)

Határidő: azonnal

Felelős: Olajos Mihály polgármester

Szentpéterszeg, 2017. október 06.

Olajos Mihály sk
polgármester

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS
(a 2015. évi CXLI. tv. (Kbt.) Harmadik rész 115. §-a szerint)

1./ AJÁNLATKÉRŐ NEVE, CÍME, TELEFON- ÉS TELEFAXSZÁMA ÉS ELEKTRONIKUS LEVELEZÉSI CÍME:

Szentpéterszeg Község Önkormányzata
4121 Szentpéterszeg, Kossuth utca 45.
Címzett: Olajos Mihály polgármester
Tel: +36 54416910
Fax: ----
E-mail: szentpeterszeghivatal@korosmenti.hu

2./ KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS FAJTÁJA, TÁRGYALÁSOS ÉS GYORSÍTOTT ELJÁRÁS, VALAMINT HIRDETMÉNY NÉLKÜLI TÁRGYALÁSOS ELJÁRÁS ESETÉN ANNAK INDOKOLÁSA:

A 2015. évi CXLI. tv. (Kbt.) Harmadik rész 115. §-a szerinti közbeszerzési eljárás, a nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályainak 115. §-ban foglalt eltérésekkel történő alkalmazásával.

3./ AZON ELÉRHETŐSÉG, AMELYEN A KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK KORLÁTLANUL ÉS TELJESKÖRŰEN, KÖZVETLENÜL ÉS DÍJMENTESEN ELEKTRONIKUSAN ELÉRHETŐEK:

Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat a

http://szentpeterszeg.hu/?module=news&action=list&fname=ipari_park

honlapon korlátlanul és teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetővé teszi az ajánlattételre felkért gazdasági szereplők részére. A Kbt. 57. § (2) bekezdése alapján a közbeszerzési dokumentumokat ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak elektronikus úton el kell érnie, melyet a közbeszerzési dokumentumok részét képező regisztrációs lap kitöltésével és Ajánlatkérő részére a szentpeterszeghivatal@korosmenti.hu e-címre - történő haladéktalan visszaküldésével igazolni kell, továbbá az ajánlat részeként ajánlattevőnek csatolnia kell a kitöltött regisztrációs lapot. A regisztrációs lap elektronikus úton történő megküldésére a Kbt. 41. § alkalmazandó. *Erre tekintettel Ajánlatkérő felhívja az érdeklődő gazdasági szereplők figyelmét, hogy elektronikus úton az érdeklődés jelzésére legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátott vagy a törvény felhatalmazása alapján alkotott jogszabály szerinti követelményeknek megfelelő elektronikus dokumentumba foglalt forma megengedett (egyszerű e-mail üzenet nem megfelelő).* A postai, illetve közvetlen kézbesítés útján történő jelentkezési lehetőség szintén adott.

Az eljárásban való részvétel feltétele az közbeszerzési dokumentumok letöltése. Kérjük Tisztelt Ajánlattevőket, hogy a közbeszerzési dokumentumok letöltéséről szóló regisztrációs lapot a letöltéstől számítva haladéktalanul küldjék vissza Ajánlatkérő részére, annak érdekében, hogy az Ajánlatkérő az esetleges kiegészítő tájékoztatást a közbeszerzési dokumentumokat letöltő gazdasági szereplőnek elektronikus megküldhesse! A gazdasági szereplő felelőssége és kockázata az, hogy amennyiben haladéktalanul nem küldi meg a letöltésről szóló visszaigazolást, úgy Ajánlatkérő nem tudja részére közvetlenül megküldeni a kiegészítő tájékoztatás(oka)t és ez esetben a

gazdasági szereplőknek kell tájékozódnia Ajánlatkérő honlapjáról a kiegészítő tájékoztatókérés(ek)re adott válasz(ok)ról.

4./ KÖZBESZERZÉS TÁRGYA ÉS MENNYISÉGE:

I. rész:

4121 Szentpéterszeg, (hrsz.: 816/1) alatti ingatlanon építendő acél szerkezetű mezőgazdasági feldolgozó és raktárcsarnok épület:

A területre földszintes, acélsarnok technológiával fedett, zárt csarnok épül, melybe az acélsarnok tartószerkezetein belül, illetve közte, attól tartószerkezetileg függetlenül, falazott technológiával iroda és szociális épületrész épül.

Csarnok főbb adatai:

- A csarnok fesztáv a tengelyen mérve: 11,86 m
- Csarnok hossz tengelyen mérve: $12 \cdot 3,026 \text{ m} = 31,31 \text{ m}$
- Vállmagasság: 3,60 m

II. rész:

Szentpéterszeg, 816/2 hrsz-ú ipartelepi út (4812 j. ök út) építése:

A tervezett út kezdő szelvénye csatlakozik a 4812 j. Berettyóújfalu-Pocsaj összekötő út 6+152 kmsz tengelyéhez.

Az útsatlakozás 6 m széles burkolattal és 12-12 m sugarú lekerekítő ívekkel épül.

A pálya kétoldali 2,5 %-os oldaleséssel épül.

Az építési szakasz végén (0+150 kmsz) csatlakozik a 924 hrsz-ú mg-i úthoz, mely nincs kiépítve.

- Útkategória: Belterületi önkormányzati út, B. V. d. C.
- Tervezési sebesség: 50 km/h
- Forgalmi sávok száma: 2
- Forgalmi sáv szélessége: 3,00 m
- Padka szélessége: 1,5-1,5 m
- Rézsűhajlás: 1:1,5

III.rész:

Ivóvízvezeték kiépítése és a feltáró út mentén csapadékvíz-elhelyezése szikkasztó árokban:

A tervezett vízvezeték a Szentpéterszeg Klapka Gy. utca területén a 15. sz. alatt lévő ingatlan előtt lévő NA 100 dimenziójú vízvezetékhez csatlakozva épülhet meg. A csatlakozás a Klapka Gy. utca és a meglévő mezőgazdasági földút csatlakozásában kerül kialakításra. A csatlakozási pontba D 100/100 ET idom kerül beépítésre. A vezetékbe a csatlakozási pontnál NA 100 elzárót kell beépíteni kezelőszárral, nehéz csapszekekrénnyel. Az elzárótól a PE 100/V SDR 17,6, 110*10,0 (PN 10) anyagú vezeték épül a burkolatlan mezőgazdasági úton. A Klapka Gy. utca területe – annak keresztezése D 200 KG PVC anyagú védőcsőben történik majd. A nyomvonal az új feltáró utat elérve annak területén halad a Feldolgozó Üzemig. A nyomvonalon a terepi adottságokat is figyelembe véve két földfeletti tűzcsap kerül beépítésre, míg a végponton egy.

A tervezett csapadékvíz-elvezető rendszer döntően nyílt árok. A kialakítás a tervezett feltáró út figyelembevételével készült. A nyílt szikkasztó árok az út két oldalán épülnek meg.

A csapadékvíz-elvezető rendszer méretezése az ún. racionális méretezési módszer segítségével történt. A tervezett vízelvezetési létesítményeket az MI-10-455/2 műszaki irányelv alapján számított vízhozamra méretezte a tervező.

Mértékadó vízhozamok :

Tározó szikkasztó árkoknál Q 10 % (10 éves gyakoriság)

A csapadék mértékadó gyakorisága tározó – szikkasztó árkok esetében: 10 éves, 1 órás csapadék.

Az árkok földmederrel illetve burkolattal épülnek, 1:1,5 rézsűvel.

A földmedrű árkokat a megépítést követően humuszosítani, füvesíteni kell.

A tervezett árokszakaszokba külön burkolatot nem készül.

Ajánlatkérő felhívja a T. Ajánlattevők figyelmét, hogy ha a felhívás, vagy a rendelkezésre bocsátott dokumentáció meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást tartalmaznak, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és akár szerepel a megnevezés mellett, akár nem, azokkal Ajánlatkérő – a Kbt. 58. § (4) bekezdésében hivatkozott 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 46. § (3) bekezdése alapján – egyenértékű megajánlásokat elfogad. Az eredményhirdetés után az egyenértékűség igazolása tekintetében a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 46. § (4)-(6) bekezdései az irányadók.

A további információkat, a részletes feladatleírást, az Ajánlatkérő elvárásait, egyéb információkat a további közbeszerzési dokumentumok részletezik.

Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

	Fő szójegyzék	Kiegészítő szójegyzék (adott esetben)
Fő tárgy	45000000-7 Építési munkák	
	45223210-1 Acélszerkezetek építése	
További tárgy(ak)	45232452-5 Vízelvezetés	
	45232410-9 Csatornahálózat építése	
	45233123-7 Alárendelt út építése	

5./ A SZERZŐDÉS MEGHATÁROZÁSA:

Vállalkozási szerződés.

6./ ANNAK FELTÜNTETÉSE, HA KERETMEGÁLLAPODÁS KÖTÉSÉRE, DINAMIKUS BESZERZÉSI RENDSZER ALKALMAZÁSÁRA, ELEKTRONIKUS ÁRLEJTÉS ALKALMAZÁSÁRA KERÜL SOR

Keret-megállapodás kötésére, dinamikus beszerzési rendszer alkalmazására, elektronikus árlejtés alkalmazására nem kerül sor.

7./ A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY A TELJESÍTÉS HATÁRIDEJE:

Teljesítési határidő:

mindhárom részben: 2018. május 31.

8./ TELJESÍTÉS HELYE:

1. rész: Szentpéterszeg, (hrsz.: 816/1)
2. rész: Szentpéterszeg (hrsz.: 816/2.)
3. rész: Szentpéterszeg (hrsz.: 816/1., 816/2., 823.)

NUTS kód: HU 321

9./ AZ ELLENSZOLGÁLTATÁS TELJESÍTÉSÉNEK FELTÉTELEI:

Ajánlatkérő a beruházást - mindhárom részben- a TOP-1.1.1-15-HB1-2016-00008 azonosítószámú, „**Iparterület fejlesztése Szentpéterszegen**” tárgyú projektből finanszírozza, utófinanszírozással. A támogatás intenzitása a projekt elszámolható költségének 99,853648%-a. Megrendelő a teljes nettó ajánlati ár 5%-ának megfelelő összegű előleget biztosít.

A kivitelezés során- mindhárom részben- 3 részszámla és 1 végszámla benyújtására van lehetőség.

Az 1. részszámla benyújtására az ÁFA nélküli szerződéses érték 25%-át elérő megvalósult teljesítés, a 2. részszámla benyújtására az ÁFA nélküli szerződéses érték 50%-át elérő megvalósult teljesítés, a 3. részszámla benyújtására az ÁFA nélküli szerződéses érték 75%-át elérő megvalósult teljesítés esetén van lehetőség, a tényleges műszaki tartalomnak megfelelő összeg erejéig.

A számlák benyújtásának feltétele a teljesítésigazolás kiadása. Vállalkozó a sikeres, hiba- és hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően, a megrendelő műszaki ellenőre által kiadott, a hiba és hiánymentes teljesítést igazoló teljesítésigazolás kiállítását követően jogosult végszámlát benyújtani.

Előleg igénylése esetén az előleget a végszámlában köteles a nyertes ajánlattevő elszámolni, oly módon, hogy a végszámla értékét az előlegszámla értékével köteles csökkenteni.

Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevő által elvégzett tevékenységről teljesítés igazolást állít ki, a Kbt. 135.§ (1) bekezdése szerint. A teljesítés akkor megfelelő és igazolható, ha a vonatkozó jogszabályoknak, szabványoknak és műszaki irányelveknek, ajánlattételi felhívásnak, közbeszerzési dokumentumoknak és a nyertes ajánlattevő ajánlatának megfelelően történik meg a tevékenység elvégzése.

Ajánlatkérő az igazolt teljesítést követően a szabályszerűen kiállított számlát a kézhezvételtől számított 30 napon belül egyenlíti ki a nyertes ajánlattevő bankszámlájára történő banki átutalással, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:130. § (1)-(2) bekezdései alapján.

Az elszámolás és a kifizetés pénzneme forint (HUF).

Amennyiben nyertes ajánlattevő a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a 322/2015. (X.30.) Korm.rendelet 32/A.§-a alkalmazandó a kifizetés során.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy az ÁFA törvény rendelkezései alapján fordított ÁFA fizetési kötelezettség áll fenn. (2007. évi CXXVII törvény 142. §)

A fizetési feltételek kapcsán irányadó jogszabályok még:

- o Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény, különösen, de nem kizárólagosan annak 36/A. §-a

- o Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet.
- o a 2014–2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet.

10./ ANNAK MEGHATÁROZÁSA, HOGY AZ AJÁNLATTEVŐ TEHET-E TÖBBVÁLTOZATÚ (ALTERNATÍV) AJÁNLATOT

Ajánlattevő többváltozatú (alternatív) ajánlatot nem tehet.

11./ A RÉSZAJÁNLATTÉTEL LEHETŐSÉGE VAGY ANNAK KIZÁRÁSA:

Részekre történő ajánlattétel:

☒ igen

☐ nem

A Kbt. 61. § (4) bekezdése alapján a részekre történő ajánlattétel kizárásának indokai *(adott esetben)*: ----

Igen válasz esetén az ajánlatok benyújthatók:

☐ egy részre

☒ egy vagy több részre

☐ valamennyi részre

A Kbt. 61. § (6) bekezdés alapján a részekre történő ajánlattétel biztosítása esetén korlátozva van-e az egy ajánlattevőnek odaítélhető szerződések száma:

☐ igen, az alábbi szempontok szerint:

☐ nem

12./ AJÁNLATOK ÉRTÉKELÉSÉNEK SZEMPONTJA:

☐ A legalacsonyabb ár

☐ A legalacsonyabb költség az alábbi költséghatékonysági módszer alapján:

☒ A legjobb ár-érték arány az alábbi részszerződések szerint:

Az ajánlatok részszerződések szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

1. rész:

Az adható részpontszámok alsó határa: 0, a felső határa: 10

Szerződéscsoport	Súlyszám
1. Ajánlati ár (nettó Ft)	70
2. A teljesítésbe bevonásra kerül 1 fő olyan szakember, aki acélszerkezetű épület építésében szerzett gyakorlattal rendelkezik (igen/nem)	20
3. Késedelmi kötbér (százalék, min. 0,1%, maximum 1%/nap)	5
4. Hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása (fő) (maximum 5 fő)	5

2. rész:

Az adható részpontszámok alsó határa: 0, a felső határa: 10

Szempont	Súlyszám
1. Ajánlati ár (nettó Ft)	70
2. A teljesítésbe bevonásra kerül 1 fő olyan szakember, aki új út építésében vagy útfelújításában szerzett gyakorlattal rendelkezik (igen/nem)	20
3. Késedelmi kötbér (százalék, min. 0,1%, maximum 1%/nap)	5
4. Hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása (fő) (maximum 5 fő)	5

3. rész:

Az adható részpontszámok alsó határa: 0, a felső határa: 10

Szempont	Súlyszám
1. Ajánlati ár (nettó Ft)	70
2. A teljesítésbe bevonásra kerül 1 fő olyan szakember, aki csatornavezeték építésben szerzett gyakorlattal rendelkezik (igen/nem)	20
3. Késedelmi kötbér (százalék, min. 0,1%, maximum 1%/nap)	5
4. Hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása (fő) (maximum 5 fő)	5

Mindhárom részben:

A módszer (módszerek) ismertetése, amellyel Ajánlatkérő megadja a ponthatárok közötti pontszámot:

Ajánlatkérő az **1. értékelési részszerpont esetében** a legkedvezőbb tartalmi elemre (legalacsonyabb ár) a maximális pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat az alábbi képlet alkalmazásával:

$$P = [(A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}})] + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{legrosszabb}: a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Az így kapott pontszámot Ajánlatkérő megszorozza az adott értékelési szempontoz tartozó súlyszámmal.

A **2. részszerpont esetében** az ajánlatok értékelése a **pontozás** módszerével történik az alábbiak szerint:

1. rész:

1. Amennyiben ajánlattevő rendelkezik a jelen közbeszerzés tárgya szerinti építési beruházás megvalósításában résztvevő olyan szakemberrel, akinek van acélszerkezetű épület építésében szerzett gyakorlata 10 pontot kap.
2. Amennyiben ajánlattevő nem rendelkezik a jelen közbeszerzés tárgya szerinti építési beruházás megvalósításában résztvevő olyan szakemberrel, akinek van acélszerkezetű épület építésében szerzett gyakorlata 0 pontot kap.

Az így kapott pontszámot Ajánlatkérő megszorozza a súlyszámmal (20).

2. rész:

1. Amennyiben ajánlattevő rendelkezik a jelen közbeszerzés tárgya szerinti építési beruházás megvalósításában résztvevő olyan szakemberrel, akinek van új út építésében vagy útfelújításában szerzett gyakorlata 10 pontot kap.
2. Amennyiben ajánlattevő nem rendelkezik a jelen közbeszerzés tárgya szerinti építési beruházás megvalósításában résztvevő olyan szakemberrel, akinek van új út építésében vagy útfelújításában szerzett gyakorlata 0 pontot kap.

Az így kapott pontszámot Ajánlatkérő megszorozza a súlyszámmal (20).

3. rész:

1. Amennyiben ajánlattevő rendelkezik a jelen közbeszerzés tárgya szerinti építési beruházás megvalósításában résztvevő olyan szakemberrel, akinek van csatornavezetéképítési gyakorlata 10 pontot kap.
2. Amennyiben ajánlattevő nem rendelkezik a jelen közbeszerzés tárgya szerinti építési beruházás megvalósításában résztvevő olyan szakemberrel, akinek van csatornavezetéképítési gyakorlata 0 pontot kap.

Az így kapott pontszámot Ajánlatkérő megszorozza a súlyszámmal (20).

Csatornavezetéképítési gyakorlat alatt Ajánlatkérő az ivóvíz és/vagy szennyvíz és/vagy csapadékvíz rendszerek kiépítése és/vagy felújítása során szerzett gyakorlatot érti.

Felhívjuk az ajánlattevő figyelmét arra, hogy az értékelési szempontrendszer keretében megajánlott tartalmat a teljesítés során Ajánlatkérő fokozottan ellenőrzi, erre tekintettel Nyertes Ajánlattevő köteles az általa megajánlott, csatornavezetéképítési gyakorlattal rendelkező szakembert a szerződés teljesítésének ideje alatt folyamatosan foglalkoztatni. A kötelezettség megszegése szerződést biztosító mellékkötelezettség érvényesítését, illetve a szerződés felmondását, vagy attól való elállást eredményezheti, mely későbbi közbeszerzési eljárásokban a Kbt. 63. § (1) bekezdés c) pontja szerinti kizárással járhat.

Ajánlatkérő a **3. értékelési részszerzőpont esetében** a legkedvezőbb tartalmi elemre (legalacsonyabb ár) a maximális pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva egyenes arányosan számolja ki a pontszámokat az alábbi képlet alkalmazásával:

$$P = [(A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}})] + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

Alegrosszabb: a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme

Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ajánlatkérő a Kbt. 77. § (1) alapján a késedelmi kötbér napi mértéke értékelési részszerpont vonatkozásában a következőket írja elő:

A késedelmi kötbér napi mértéke tekintetében 0,1%-tól Ajánlatkérő részére kedvezőtlenebbet nem ajánlhat meg, mert ezen körülmény az ajánlat érvénytelenségével jár.

Az 1 % napi késedelmi kötbér mértéket elérő, illetve meghaladó mértékű megajánlásokra a ponthatár felső értékével egyező pontszámot ad (10 pont) ajánlatkérő (értékelési felső limit).

Ajánlatkérő a **4. értékelési részszerpont** esetében a pontozás módszerét alkalmazza, az alábbiak szerint:

Ajánlatkérő jelen értékelési szerpont vonatkozásában azt vizsgálja, hogy Ajánlattevő vállalja-e, és ha igen, akkor hány fő hátrányos helyzetű munkavállaló alkalmazását a szerződés teljesítés időtartamának legalább fele során. Az ajánlat akkor a legkedvezőbb, ha Ajánlattevő legalább 5 fő hátrányos helyzetű munkavállaló alkalmazását vállalja a szerződés teljesítésének időpontjára.

Ajánlatkérő hátrányos helyzetű munkavállaló alatt a foglalkoztatás elősegítéséről és a munkanélküliek ellátásáról szóló 1991. évi IV. törvény szerinti fogalmat érti az alábbiak szerint:

Hátrányos helyzetű munkavállaló, aki

- a) az előző 6 hónapban nem állt munkaviszonyban, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban, vagy
- b) nem szerzett középfokú végzettséget vagy szakképesítést (ISCED 3), vagy
- c) 50 éven felüli személy, vagy
- d) egy vagy több eltartottal egyedül élő felnőtt, vagy
- e) valamely tagállam olyan ágazatában vagy szakmájában dolgozik, amelyben 25%-kal nagyobb a nemi egyensúlyhiány, mint e tagállam valamennyi gazdasági ágazatára jellemző átlagos egyensúlyhiány, és ezen alulreprezentált nemi csoportba tartozik, vagy
- f) egy tagállam nemzetiséghez tartozik, és akinek szakmai, nyelvi képzésének vagy szakmai tapasztalatának megerősítésére van szüksége ahhoz, hogy javuljanak munkába állási esélyei egy biztos munkahelyen.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a hátrányos helyzetű munkavállalókat a szerződés teljesítésének időtartamának legalább felében kötelező alkalmaznia Vállalkozónak! A folytonosság azonban nem feltétel.

A pontozás az alábbiak szerint történik:

Ajánlatkérő a Kbt. 69. § (2) bekezdése szerint megfelelőnek talált ajánlatok értékelését abszolút értékelési módszerrel, azon belül a **pontozás** módszerével értékeli, az alábbiak szerint:

Amennyiben Ajánlattevő 0 főt ajánl	0 pont
------------------------------------	--------

meg ajánlatában, vagy nem tesz megajánlást.	
Amennyiben Ajánlattevő 1 fő hátrányos helyzetű munkavállaló alkalmazását vállalja ajánlatában.	2,00 pont
Amennyiben Ajánlattevő 2 fő hátrányos helyzetű munkavállaló alkalmazását vállalja ajánlatában.	4,00 pont
Amennyiben Ajánlattevő 3 fő hátrányos helyzetű munkavállaló alkalmazását vállalja ajánlatában.	6,00 pont
Amennyiben Ajánlattevő 4 fő hátrányos helyzetű munkavállaló alkalmazását vállalja ajánlatában.	8,00 pont
Amennyiben Ajánlattevő legalább 5 fő hátrányos helyzetű munkavállaló alkalmazását vállalja ajánlatában.	10,00 pont

A Felolvasólapon ezen értékelési részszerpont vonatkozásában szükséges feltüntetni, hogy hány fő hátrányos helyzetű munkavállaló alkalmazását vállalja a szerződés teljesítése során!

A Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján Ajánlatkérő rögzíti, hogy jelen értékelési szempont tekintetében tett megajánlás legkedvezőbb szintje 5 fő, így ezen megajánlás és az ennél kedvezőbb vállalatok egyaránt az értékelési ponttár felső határával azonos számú pontot ad, azaz 10 pontot.

Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy a szerződés teljesítése során ezen vállalat Vállalkozónak jegyzőkönyvvel igazolnia kell! A vállalat be nem tartása súlyos szerződésszegésnek minősül.

Felhívjuk az ajánlattevő figyelmét arra, hogy az értékelési szempontrendszer keretében megajánlott tartalmat a teljesítés során Ajánlatkérő fokozottan ellenőrzi.

A fenti módszerek alapján kiszámított pontszámok a súlyszámmal megszorzásra, majd részszerpontként összeadásra kerülnek.

A legtöbb pontot elérő ajánlat minősül a legjobb ár-érték arányt tartalmazó ajánlatnak.

Ajánlatkérő a számítás során kettő tizedes jegyig kerekít a matematikai kerekítés szabályai szerint.

13./ A KÖZÖS AJÁNLATOT TEVŐ NYERTESEK ÁLTAL LÉTREHOZANDÓ GAZDÁLKODÓ SZERVEZET, ILLETVE JOGI SZEMÉLY: (adott esetben)

Ajánlatkérő kizárja a gazdálkodó szervezet létrehozását, de közös ajánlattétel esetén az ajánlatban a közös ajánlattevőknek csatolniuk kell egy cégszerűen aláírt megállapodást a közbeszerzési dokumentumokban részletezett minimális tartalommal. Ajánlatkérő az önálló ajánlattevők esetében is kizárja gazdálkodó szervezet létrehozását.

14./ KIZÁRÓ OKOK ÉS A MEGKÖVETELT IGAZOLÁSI MÓDOK:

1-3. rész:

Kizáró okok:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k); m); q) pontok és a Kbt. 62. § (2) bekezdésében foglalt kizáró okok bármelyike fennáll.

Megkövetelt igazolási mód:

Az ajánlattevőnek ajánlatában cégszerűen (képviselőre jogosult által) aláírt nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá.

A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját ajánlattevőnek a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 321/2011. Korm. rendelet) 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

A 321/2015. Korm. rendelet 17.§ (1) bekezdése alapján a kizáró okok igazolására ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

A Kbt. 67. § (4) bekezdése és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17.§ (2) bekezdése alapján ajánlattevőnek be kell nyújtania nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez az eljárásban előírt kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint adott esetben alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet. *A nyilatkozatot akkor is be kell nyújtani, ha az ajánlatkérő az eljárásban nem írta elő a már ismert alvállalkozók megnevezését.*

A kizáró okok fenn nem állását igazoló dokumentumokat egyszerű másolatban is elegendő benyújtani. A kizáró okok tekintetében benyújtott nyilatkozatok a jelen felhívás közvetlen megküldésének napjánál nem lehetnek korábbi keltezésűek.

15./ ALKALMASSÁGI KÖVETELMÉNYEK:

1-3. rész:

a) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

A Kbt. 115.§ (2) bekezdés alapján alkalmassági követelmény nem kerül előírásra.

b) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

A Kbt. 115.§ (2) bekezdés alapján alkalmassági követelmény nem kerül előírásra.

c) Szakmai tevékenység végzésére való alkalmasság

A Kbt. 115.§ (2) bekezdés alapján alkalmassági követelmény nem kerül előírásra.

16./ AJÁNLATTÉTELI HATÁRIDŐ:

Dátum: 2017/10/17

Időpont: 10:00

/Postai feladás esetén az ajánlatnak a megjelölt ajánlattételi határidő lejártáig igazolható módon meg kell érkeznie./

17./ AZ AJÁNLAT BENYÚJTÁSÁNAK CÍME ÉS A BENYÚJTÁS MÓDJA:

4121 Szentpéterszeg, Kossuth u. 45., tárgyaló

- a. Az ajánlatot írásban és zártan, 1 (egy) papír alapú példányban az ajánlattételi felhívásban megadott címre közvetlenül személyesen vagy postai úton kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig (a később megadottakra is figyelemmel). Az ajánlattevőknek az ajánlatukat borítékban (csomagban) kell elhelyezni és azt lezárni.
- b. A csomagon fel kell tüntetni legalább:
 - az ajánlat tárgyát,
 - az ajánlattevő cégbejegyzési okmányokban bejegyzett nevét és székhelyét;
 - a külső borítékon/csomagon fel kell tüntetni továbbá a következő megjegyzést: "Ajánlattételi határidő előtt nem bontható fel!".

Amennyiben a csomag nincs lezárva és a fentieknek megfelelő jelölésekkel ellátva, Ajánlatkérő nem vállal felelősséget az ajánlat elirányításáért vagy idő előtti felbontásáért!

c. Az ajánlatot – munkanapokon – az alábbi időpontokban lehet benyújtani:

- | | |
|-------------------------------------|-------------------|
| - hétfő-szerda között: | 8:00-16:00-óraig, |
| - csütörtökön: | 8:00-18:00-óraig, |
| - pénteken: | 8:00-14:00-óraig, |
| - az ajánlattételi határidő napján: | 8:00-10:00 óráig |

Az ajánlattételi határidő lejártának időpontjában megkezdett bontáson csak az az ajánlat kerül bontásra, amely a fent leírtak szerinti helyszínen az ajánlattételi határidőig Ajánlatkérő által átvételre került!

- Felhívjuk a figyelmet, hogy a nem megfelelő címezéssel és/vagy címre küldött küldemény elirányításáért, felbontásáért vagy határidőn túli beérkezéséért Ajánlatkérő nem vállal felelősséget. A küldemény/csomag postai úton való kézbesítésének időtartama akkor is több napot vehet igénybe, ha a küldemény ajánlottan / tértivevénnyel kerül feladásra. Az ajánlattevő részéről ezen ajánlatkérői felhívás figyelmen kívül hagyásából fakadó késedelemért Ajánlatkérő nem vállal felelősséget.
- Kézbesítésnek kizárólag az számít, amikor a küldemény a megadott címre fizikailag megérkezik (Ajánlatkérő képviselői érkeztek).

AJÁNLATKÉRŐ a személyes benyújtást javasolja!

18./ AJÁNLATTÉTEL NYELVE:

Magyar.

Magyar nyelven kívül más nyelven nem nyújtható be az ajánlat.

19./ AJÁNLAT(OK) FELBONTÁSÁNAK HELYE, IDEJE:

Dátum: 2017/10/17
Időpont: 10:00
4121 Szentpéterszeg, Kossuth u. 45., tárgyaló

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek:
A Kbt. 68. § (3) bekezdésében nevesített személyek.

20./ AZ AJÁNLATI KÖTÖTTSÉG MINIMÁLIS IDŐTARTAMA:

Az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 nap.

21./ AZ AJÁNLATI BIZTOSÍTÉK ELŐÍRÁSÁRA, VALAMINT A SZERZŐDÉSBEN MEGKÖVETELT BIZTOSÍTÉKOKRA VONATKOZÓ INFORMÁCIÓ

1-3. rész:

Ajánlatkérő sem ajánlati biztosítékot, sem egyéb biztosítékot nem kíván előírni.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségek és azok mértéke:

- Késedelmi kötbér: a nettó vállalkozói díj %-a naponta [értékelési szempont], maximális összege a nettó vállalkozói díj 20 %-a,
Kezdet: a késedelembe esés időpontjától a késedelembe esés teljes időszaka.
- Meghiúsulási kötbér: a nettó vállalkozói díj 20 %-a
- Jótállás: A jótállás időtartama a vonatkozó jogszabályokban előírt kötelező időtartam
A jótállási időszak kezdetét a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárást követően kiadott teljesítési igazolás keltétől kell számítani.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségek részletes szabályait a további közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

22./ A SZERZŐDÉS EU ALAPOKBÓL FINANSZÍROZOTT PROJEKTTTEL ÉS/VAGY PROGRAMMAL KAPCSOLATOS?

- ☒ igen
☐ nem

Igen válasz esetén a projekt(ek) és/vagy program(ok) neve vagy bármely egyéb hivatkozási alap:

Projekt azonosító száma: TOP-1.1.1-15-HB1-2016-00008

Projekt megnevezése: „Iparterület fejlesztése Szentpéterszegen”

23./ EGYÉB INFORMÁCIÓK:

1. Jelen közbeszerzési eljárás építési beruházás megvalósítására irányul.
2. Az eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek Ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást. (Kbt. 115. § (4) bekezdés)
3. Ha több ajánlattevő közösen nyújt be ajánlatot, akkor az arról szóló - egyetemleges teljesítési kötelezettségvállalást tartalmazó - megállapodást az ajánlathoz csatolni kell. A

megállapodás minimális tartalmi elemeit a további közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák. Közös ajánlattevőknek a Kbt. 35. §-ban foglaltakat be kell tartaniuk.

4. Ajánlatkérő biztosítja a Kbt. 114. § (6) bekezdése szerinti kiegészítő tájékoztatás lehetőségét. A megadott tájékoztatások teljes terjedelmükben – folyamatosan bővülve a kérdéseknek megfelelően – elérhetők térítésmentesen a közbeszerzési dokumentumok átvételének – a felhívás 3. pontjában megadott – internetcímén, valamint Ajánlatkérő közvetlenül is megküldi azokat az ajánlattételre felkért gazdasági szereplők részére.

5. Az ajánlatra vonatkozó formai követelmények:

- Az ajánlatot egy eredeti, papír alapú példányban bekötve, összefűzve vagy összetűzve kell benyújtani.
- Az ajánlatot kitörölhetetlen tintával vagy géppel kell elkészíteni, s oldalszámozással kell ellátni a következők szerint. Az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A fedőlapot és – ha van – a hátlapot nem kell, de lehet számozni.
- Az ajánlatban lévő, minden – az ajánlattevő, illetőleg az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetnek, beleértve az alvállalkozót is, által készített – nyilatkozatot alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek, aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak.
- Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen – az ajánlat beadása előtt – módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.
- Az ajánlatot a fedőlapot követően tartalomjegyzékkel kell ellátni, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak.
- Az ajánlat – lehetőleg tartalomjegyzéket követő – első oldalaként felolvasólap szerepeljen, amelyen közölni kell az alábbi adatokat: az ajánlattevő nevét, címét (székhelyét, lakóhelyét), valamint azokat a főbb, számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempont (részszempontok) alapján értékelésre kerülnek.

6. Az ajánlattevőnek az ajánlatban csatolnia kell a képviseletre jogosult által aláírt nyilatkozatát a Kbt. 66. § (2) és (4) bekezdése tekintetében.

7. Az ajánlattevőnek az ajánlatban csatolnia kell a képviseletre jogosult által aláírt nyilatkozatát a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) és b) pontja tekintetében. A nyilatkozatokat nemleges tartalom esetén is kifejezetten meg kell tenni, és az ajánlathoz csatolni.

8. Felelősségbiztosítás: Ajánlatkérő a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. §-a alapján a szerződés megkötésének feltételül szabja, hogy a nyertes ajánlattevő a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt rendelkezzen a beruházás teljes nettó értékére vonatkozóan érvényes, a közbeszerzés tárgyára vonatkozó felelősségbiztosítással, melynek kárérték limitje legalább 5 millió Ft/káresemény és legalább 10 millió Ft/kárév. Két vagy több részben történő nyertesség esetén a kártérítési limitértékek összeadódnak.

Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevőtől származó szándéknyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy ajánlattevő nyertessége esetén a megkövetelt felelősségbiztosítást megköti, vagy meglévő felelősségbiztosítását a feltételeknek megfelelően kiterjeszti. A felelősségbiztosításról szóló ajánlatot a szerződéskötéskor be kell mutatni, melyről Ajánlatkérő (Megbízó) jogosult másolatot készíteni. A felelősségbiztosításról szóló kötvényt a

nyertes ajánlattevő a szerződéskötést követő 10 munkanapon belül köteles Ajánlatkérő részére bemutatni és arról egy másolatot átadni.

9. Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő - közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevő -, valamint adott esetben alvállalkozó, illetve az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplő aláírási címpéldányát, vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírás-mintáját egyszerű másolatban. (Ajánlatkérő kizárólag azon személyek aláírási címpéldányát, aláírási-mintáját kéri benyújtani, akik az ajánlatban dokumentumokat aláírnak, kötelezettségvállaló nyilatkozatot tesznek, vagy mint cégjegyzésre jogosult képviselő(k) meghatalmazást ad(nak) olyan személy(ek)nek, akik az ajánlatban meghatalmazottként írnak alá).

Amennyiben az ajánlattevő, vagy az ajánlatban cégszerűen nyilatkozó alvállalkozó és/vagy erőforrást nyújtó gazdasági szereplő nem tartozik a 2013. évi V. törvény harmadik könyv harmadik részének (Gazdasági Társaság) hatálya alá, elegendő, ha az ajánlattevő, illetve az ajánlatban cégszerűen nyilatkozó alvállalkozó és/vagy erőforrást nyújtó gazdasági szereplő az ajánlathoz olyan ügyvéd által ellenjegyzett, vagy két tanú aláírásával ellátott dokumentumot csatol be, amelyen szerepel ezen szervezet, vagy személy aláírása, és amely nyilatkozat alkalmas arra, hogy egyértelműen beazonosítható legyen a becsatolt nyilatkozatot aláíró jogosultsága.

Ajánlatkérő cégkivonat benyújtását nem kéri, a cégkivonatot Ajánlatkérő vizsgálja elektronikus, hatósági, ingyenes nyilvántartásból (www.e-cegjegyzek.hu).

10. Változásbejegyzés: Ajánlattevő vonatkozásában folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén az ajánlathoz csatolandó a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolás is [321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. §]. Nemleges nyilatkozat becsatolását nem kérjük.

11. Ajánlatkérő a Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján a jelen eljárás keretében benyújtandó dokumentumokat egyszerű másolatban is elfogadja, azonban a Kbt. 66.§ (2) bekezdése tekintetében tett nyilatkozatot eredeti példányban kell az ajánlat részeként csatolni.

12. Az eljárás, a kapcsolattartás és a levelezés nyelve a magyar, joghatás kiváltására csak a magyar nyelvű okiratok alkalmasak. Amennyiben bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat nem magyar nyelven került kiállításra, akkor az eredeti dokumentum mellett csatolandó a magyar fordítás is. Ajánlatkérő nem várja el a szakfordításról és a tolmácsolásról szóló 24/1986. (VI. 26.) MT rendelet szerinti hitelesített magyar fordítás becsatolását, elfogadja a Kbt. 47. § (2) bekezdés szerinti ajánlattevő általi felelős fordítást is. Felelős magyar fordítás alatt Ajánlatkérő az olyan fordítást érti, amely tekintetében az ajánlattevő képviseletére jogosult személy nyilatkozik, hogy az mindenben megfelel az eredeti szövegnek, és a nyilatkozatát, valamennyi fordításhoz csatolja. A fordítás tartalmának a helyességéért az ajánlattevő a felelős.

13. Ajánlatkérő az eljárás során a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 71. § rendelkezéseinek megfelelően biztosítja.

14. Ajánlatkérő az eljárás eredményéről a Kbt. 79. § (2) bekezdés szerint tájékoztatja az ajánlattevőket. A szerződéskötés időpontjára a Kbt. 131. § (5)-(6) bekezdése az irányadó.

15. Ajánlatkérő nem teszi lehetővé a szerződés teljesítése érdekében gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását.

16. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlatba benyújtott igazolások, nyilatkozatok tartalmát Ajánlatkérő jogosult a Kbt. 69. § (13) és (14) bekezdésben leírtak szerint ellenőrizni.

17. Az ajánlatnak tartalmaznia kell a felhívásban külön ki nem emelt, azonban a Kbt. által előírt egyéb nyilatkozatokat, igazolásokat és más dokumentumokat.

18. Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a Kbt. 131. § (4) bekezdése szerint Ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével kötheti meg a szerződést, vagy - a nyertes visszalépése esetén - az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített ajánlattevővel, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.

19. Ajánlatkérő a további közbeszerzési dokumentumokban tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni.

20. Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerült összes költség az ajánlattevőt terheli.

21. Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó: Tóthné dr. Asztalos Ágnes
Lajstromszáma: 00206

22. Irányadó idő: A felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban valamennyi órában megadott határidő közép-európai helyi idő szerint értendő. (CET)

23. Árfolyamok: A különböző devizák magyar forintra, illetve euróra történő átszámításánál az ajánlat során az ajánlattevőnek a felhívás megküldésének napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmaznia. Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, az adott devizára ajánlattevő saját központi bankja által a felhívás megküldésének napján érvényes árfolyamon számított euró ellenérték kerül átszámításra a fentiek szerint.

24. Ajánlatkérő alkalmazza jelen eljárásban a Kbt. 75.§ (2) bekezdés e) pontját.

25. Ajánlatkérő adott esetben alkalmazza a Kbt. 81. § (4) és (5) bekezdéseiben meghatározottakat.

26. Ajánlatkérő rögzíti, hogy a kizárólag Microsoft excel program kerekítésből adódó eltéréseket nem minősíti számítási hibának.

27. Kbt. és Ptk. alkalmazása: A felhívásban és a dokumentációban a „Kbt.” rövidítés alatt a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény értendő. A felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a Kbt. rendelkezései az irányadók. A közbeszerzési eljárás során megkötött szerződésekre egyebekben a 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről (továbbiakban: Ptk.) rendelkezéseit kell alkalmazni.

28./ AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS MEGKÜLDÉSÉNEK NAPJA:
2017. október 10.

