

Szentpéterszeg Község Önkormányzata

14/2017.(VIII.30.) önkormányzati rendelete

a Helyi Építési Szabályzatról szóló 1/2002. (I.22.) sz. rendelet módosításáról

Szentpéterszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény és Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §. (1) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 30/A. § szerinti véleményezési jogkörben eljáró Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész záró szakmai véleményének figyelembevételével a következőket rendeli el:

1.§.

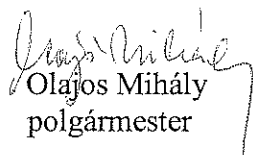
Helyi Építési Szabályzatról szóló 1/2002. (I.22.) sz. rendelet (a továbbiakban: HÉSZ.) 15. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) Az építési hely meghatározása:

- a) Egyedi telken az épületeket legalább 12,0 m előkerttel és az előírás szerinti építmények közötti távolságot betartva, de minimum 5,0 m oldalkerttel kell elhelyezni,
- b) Sarok telek esetén a telek hosszabbik oldalán elegendő 5,0 méter mélységű előkertet kialakítani, de országos mellékút felőli telekhatáron a 12 méter mélységű előkert kialakítása ebben az esetben is kötelező,
- c) A hátsó kert mérete 6,0 méter.”

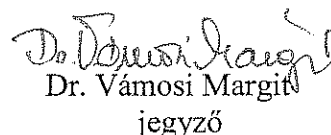
2.§.

E rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.


Olajos Mihály
polgármester


Dr. Vámosi Margit
jegyző

A rendelet 2017. 08. 30. napján a hivatal hirdetőtábláján kihelyezéssel kihirdetésre került.


Dr. Vámosi Margit
jegyző